



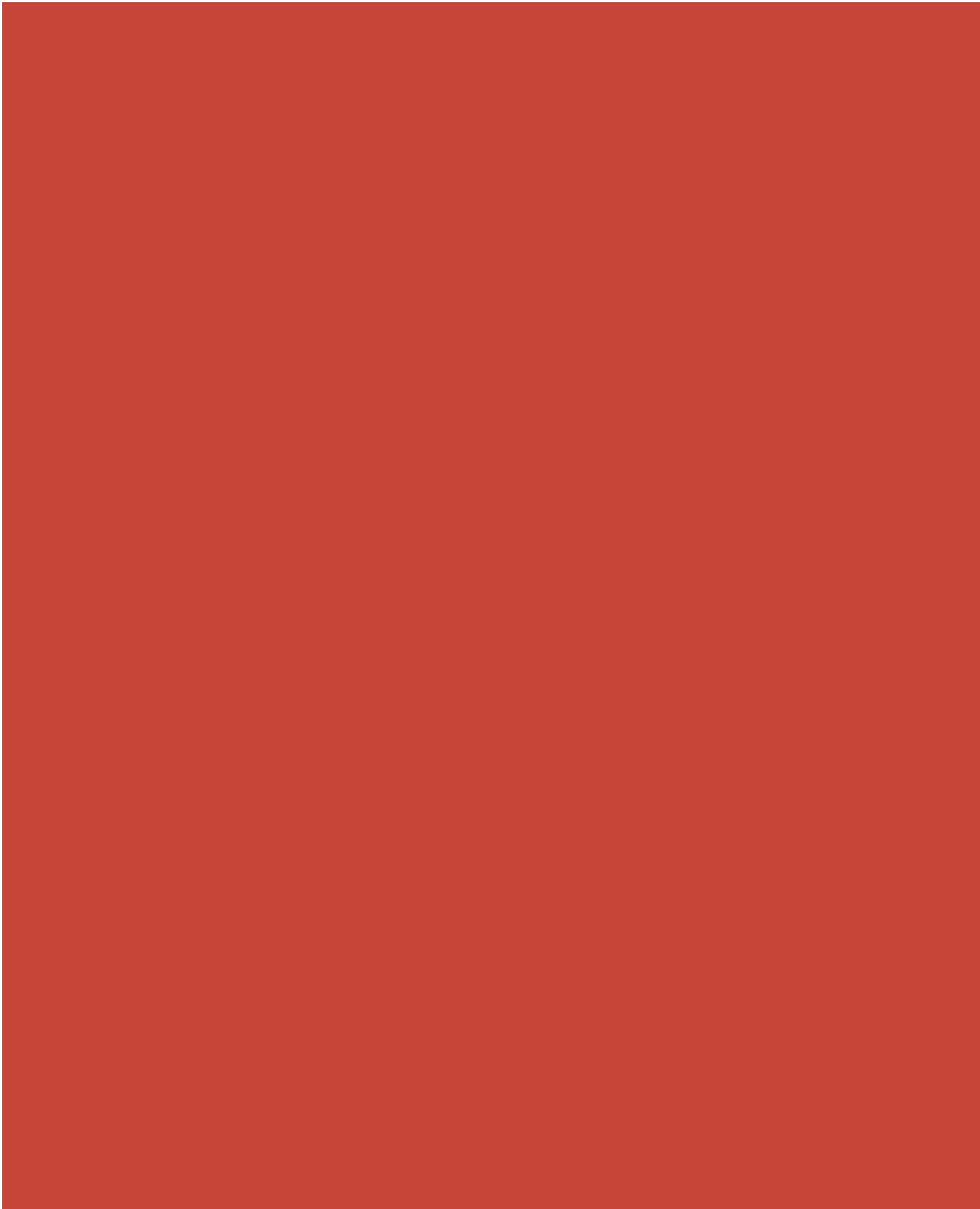
TEPLO DĚLÁ DOMOV



VÝROČNÍ ZPRÁVA **2006**



TEPLÁRNA PÍSEK, a.s.





OBSAH

4	Základní identifikační údaje
4	Předmět podnikání společnosti
6	Výsledky společnosti ve zkratce
8	Významné události v roce 2006
9	Úvodní slovo předsedy představenstva
12	Orgány společnosti
14	Organizační struktura
15	Struktura vlastníků společnosti
15	Údaje o cenných papírech
17	Zpráva představenstva o činnosti společnosti
24	Výsledky hospodaření společnosti
28	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
32	Stanovisko auditora ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami
33	Stanovisko auditora k výroční zprávě
34	Zpráva dozorčí rady
35	Výrok auditora k účetní závěrce
36	Základní údaje o společnosti
37	Srovnávací rozvaha - aktiva
39	Srovnávací rozvaha - pasiva
41	Srovnávací výkaz zisku a ztráty
43	Rozvaha - aktiva 2006
45	Rozvaha - pasiva 2006
47	Výkaz zisku a ztráty 2006
49	Přehled o peněžních tocích 2004 - 2006
50	Přehled o změnách vlastního kapitálu
51	Příloha k účetní závěrce za rok 2006
59	Informace pro akcionáře
60	Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky



ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Teplárna Písek, akciová společnost, byla založena jednorázově Fondem národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Rašínovo nábř. 42, jako jediným zakladatelem na základě zakladatelské listiny (obsahující rozhodnutí zakladatele ve smyslu ustanovení 172 odst. 2, 3 a 171 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník) ze dne 13. 12. 1993 ve formě notářského zápisu.

Právní řád	České republiky
Právní předpis	zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník
Obchodní jméno	Teplárna Písek, a. s.
Sídlo	U Smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek
Právní forma	akciová společnost
Datum založení	1. 1. 1994 na dobu neurčitou
IČ	60826801
DIČ	CZ60826801
Bankovní spojení	ČSOB, a. s.
Číslo účtu	109674455/0300
Základní jmění	190 928 tis. Kč
Veřejně obchodovatelné akcie	190 928 akcií ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč
Obchodní rejstřík	Krajský soud České Budějovice, oddíl B, vložka 640

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- nákup, rozvod a prodej tepla včetně poskytování služeb souvisejících s dodávkou, odběrem a používáním tepla
- výroba tepla, výroba a prodej elektřiny
- údržba, opravy, rekonstrukce a modernizace teplotěnských zařízení
- výstavba teplotěnských děl a zařízení potřebných pro jejich provoz
- silniční motorová doprava nákladní
- zámečnictví
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- revize a zkoušky provozovaných kotlů a tlakových nádob
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci, realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
- provozování čerpacích stanic s pohonnými hmotami

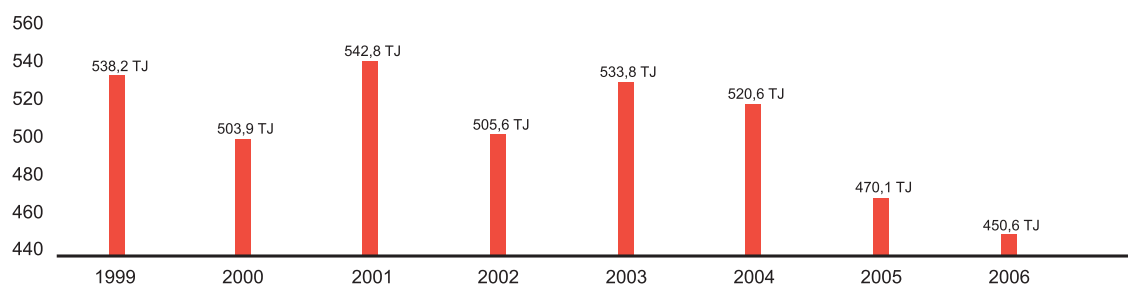




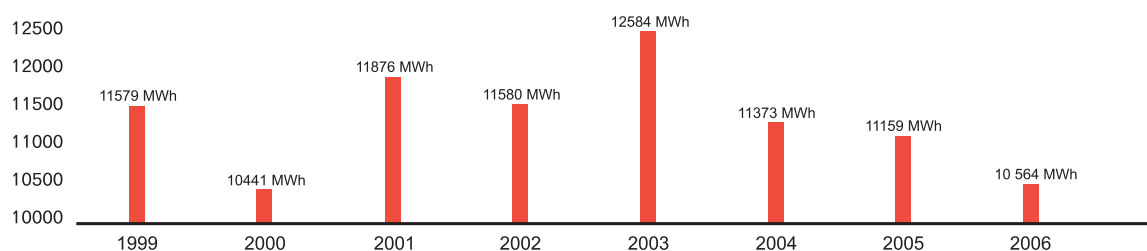
VÝSLEDKY SPOLEČNOSTI VE ZKRATCE

	měrná jednotka	2003	2004	2005	2006
Výnosy celkem	tis. Kč	191 727	181 469	232 863	243 565
Zisk před zdaněním	tis. Kč	7 565	5 193	6 801	9 863
Dlouhodobý majetek	tis. Kč	197 557	204 728	198 845	201 497
Vlastní kapitál	tis. Kč	259 030	258 666	260 784	262 246
Cizí zdroje	tis. Kč	46 613	57 687	48 503	66 471

Prodej tepelné energie



Prodej elektrické energie





Rozlišení tržeb dle jednotlivých druhů činnosti

Druh činnosti (tis. Kč)	2003	%	2004	%	2005	%	2006	%
Tepelná energie	149 172	84,85	149 049	84,35	146 191	85,7	140 244	57,6
Elektrická energie	11 636	6,60	10 677	6,04	11 044	6,5	11 615	4,8
Ostatní tržby	15 371	8,55	16 977	9,61	13 253	7,8	91 706	37,6

Základní technické údaje

	měrná jednotka	2002	2003	2004	2005	2006
Instalovaný tepelný výkon	MWt	81	81	81	81	81
Instalovaný elektrický výkon	MWe	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
Délka parovodní sítě	km	13,78	13,7	13,7	13,9	13,9
Délka horkovodní sítě	km	5,44	6,3	6,3	6,5	7,2
Délka teplovodní sítě	km	2,05	2,1	2,1	2,1	2,1
Délka sekundární sítě	km	12,0	13,4	13,4	13,6	13,6
Celkem odběratelů	-	173	175	180	189	201
Celkem maloodběratelů (byty)	-	7 050	7 012	7 095	7 233	7 440

Kotel	Výkon t/h	Palivo
K 11	30	hnědé uhlí
K 12	30	hnědé uhlí
K 21	16	těžký topný olej
K 22	16	těžký topný olej
K 23	16	těžký topný olej
Turbína	MWe	Typ
TG 1	6,0	protitlaká
TG 2	1,8	protitlaká



VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI V ROCE 2006

- Řádná valná hromada akcionářů 24.5.2006
- Rekonstrukce uhelných hořáků kotle K 12
- Nová horkovodní přípojka OD TESCO, domy sídliště Portyč
- Instalace odprášení zauhlovacích cest systémem skrápění vodou
- Rekonstrukce parních rozvodů a horkovodních přípojek lokalita sídliště Portyč
- Náhrada plynové kotelny Jiráskovo nábř. 2443 teplovodní přípojkou CZT
- Oprava sekundárních rozvodů tepla a výměníkových stanic



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři,

hospodářský výsledek byl splněn i přes nepříznivé teplotní podmínky pro teplárenství. Příznivé období prvního čtvrtletí pokrylo propad v prodeji tepla v celém druhém pololetí.

Skladba odběratelů se změnila ukončením činnosti i odběru tepla firmou Kovosvit DS, a. s., areál vojenských kasáren je dále nevyužíván. Podařilo se zajistit nové odběratele v síti obchodních řetězců, připojení nových bytových domů a rekonstruovaných objektů.

Společnost pokračovala s modernizací zařízení výroby i rozvodu tepla osazením upravených uhelných hořáků, rozvojem řídicích a komunikačních prostředků. Pro zlepšení pracovních a bezpečnostních podmínek se pokračovalo s instalací odprášení zauhlovacích cest systémem skrápění tlakovou vodou. Rozvody tepla, jak parní tak horkovodní, jsou realizovány předizolovaným potrubím s nižšími tepelnými ztrátami a přechodem na dvoutrubkový systém s osazováním kompaktních předávacích stanic u jednotlivých odběratelů.

Teplárna Písek, a. s., vyrábí teplo v kombinovaném cyklu s výrobou elektrické energie. V průběhu roku bylo vyzkoušeno a poloprovozně realizováno současné spalování biomasy na obou kotlích K 11 a K 12, tj. směs hnědého uhlí a dřevěných nekontaminovaných pilin a dřevních štěpků. K tomuto spalování bylo zajištěno rozhodnutí Krajského úřadu České Budějovice.

Emisní limity nejsou překračovány, vyhodnocení je prováděno na základě autorizovaného měření, v termínu byly verifikovány a odevzdány povolenky CO₂ za rok 2005, přebytek byl zobchodován. Pro rok 2006 nebude přidělené množství povolenek překročeno.

Pro splnění zákonných ustanovení zákona č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci a omezení znečištění (zákon o integrované prevenci) byly předloženy a projednány podklady pro vydání rozhodnutí. Krajským úřadem bylo vydáno ROZHODNUTÍ o integrovaném povolení pro zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie a elektrické energie v 11/2006.

Rozvoj společnosti je zaměřen na získání nových odběratelů. Ve spolupráci s majoritním akcionářem je nutno rozhodnout a vytvořit podmínky pro rozvoj a strategii dalších let.

Na závěr mi dovolu poděkovat všem zaměstnancům za odvedenou práci při úspěšném plnění úkolů, dozorčí radě a představenstvu za přístup k plnění úkolů a záměru roku 2006.

Ing. František Sýkora
předseda představenstva







ORGÁNY SPOLEČNOSTI

Představenstvo společnosti

Ing. František Sýkora | předseda představenstva

VŠSE Pízeň – fakulta elektro, 8 let projektant, 5 let investor, 4 roky ředitel závodu, nepodniká ani není členem PŘ, DR jiné společnosti, nyní ředitel a. s.

Ing. Bohumil Mergl | místopředseda představenstva

ČVUT Praha – strojní fakulta, soukromý podnikatel, člen dozorčí rady GOLF & COUNTRY CLUB Písek, a. s., člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku

Ing. Vojtěch Bubník | člen představenstva

ČVUT Praha – fakulta elektro, 1. místostarosta města Písku, člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku, předseda představenstva Bytového družstva sv. Václav, předseda dozorčí rady CENTRUM KULTURY PÍSEK o. p. s., člen dozorčí rady SLADOVNA PÍSEK o. p. s.

Ing. Josef Tesař | člen představenstva

VŠSE Pízeň – fakulta strojní, zaměstnanec ČEZ, a. s., systémový inženýr, člen PŘ GOLF & COUNTRY CLUB Písek, a. s., člen zastupitelstva města Písku

Jan Polata | člen představenstva

SPŠ – strojní, soukromý podnikatel, není členem v orgánech jiných společností

Výkonný management

Ředitelství společnosti - Písek, U Smrkovické silnice 2263

Ředitel	Ing. František Sýkora
Zástupce ředitele pro provoz	Ing. František Meloun
Zástupce ředitele pro údržbu a investice	Ing. Milan Říha



Dozorčí rada

JUDr. Václav Kalina | předseda dozorčí rady

Univerzita Karlova – právnická fakulta, advokát, člen dozorčí rady GOLF & COUNTRY CLUB Písek, a. s.,
člen zastupitelstva města Písku

Ing. Tomáš Franců | člen dozorčí rady

ČVUT Praha – stavební fakulta, projektant – projektová činnost v investiční výstavbě,
člen představenstva Jihočeského vodárenského svazu,
člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku, člen zastupitelstva Jihočeského kraje

Ing. Bc. Miroslav Krejča, CSc. | člen dozorčí rady

ČVUT Praha – fakulta stavební, rektor Vysoké školy technické a ekonomické České Budějovice,
člen zastupitelstva města Písku, člen zastupitelstva Jihočeského kraje,
člen představenstva a. s. RERA, člen DR a. s. INPRESS

Doc. Ing. Jiří Vašíček, CSc. | člen dozorčí rady

ČVUT Praha – fakulta elektrotechnická – obor ekonomika a řízení energetiky,
docent ČVUT v Praze – fakulta elektrotechnická, není členem v orgánech jiných společností

Jan Brčák | člen dozorčí rady

SZŠ – mechanizační, směnový technik a. s. Teplárna Písek, zástupce zaměstnanců

Karel Vlasák | člen dozorčí rady

Učňovská škola – automechanik, řidič a. s. Teplárna Písek, zástupce zaměstnanců



ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

VALNÁ HROMADA



DOZORČÍ RADA



PŘEDSTAVENSTVO



ŘEDITEL SPOLEČNOSTI



Zástupce ředitele a. s. pro provoz

Zástupce ředitele a. s. pro údržbu a investice



STRUKTURA VLASTNÍKŮ SPOLEČNOSTI

Osoby s 5% podílem na hlasovacích právech emitenta

Uvádíme osoby dle údajů z výpisů z registru emitenta z SCP v průběhu roku 2006, které má emitent k dispozici.

Název	sídlo	IČ	podíl na hlasovacích právech
Město Písek	Velké nám. 114	0000249998	75,59 %
Jan Polata	J. Mařánka 1057, Milevsko	410514001	14,58 % (k 17. 5. 2006)

ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

Celkový objem emise činí 190 928 ks akcií na majitele v zaknihované podobě.

Nominální hodnota je 1 000 Kč/ks. 46 602 ks akcií, tzn. 24,41 % základního kapitálu, je umístěno mezi veřejností.

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

Údaje o počtu akcií, které jsou v majetku členů představenstva, dozorčí rady a vedoucích zaměstnanců

Představenstvo	27 872 ks
Dozorčí rada	6 ks
Vedoucí pracovníci	45 ks





ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU

POSTUP VÝSTAVBY SPOLEČNOSTI

Podmínky podnikání na základě zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), jsou zajištěny rozhodnutím o udělení licence na výrobu tepla, na rozvod tepla a výrobu elektrické energie.

Teplárně Písek, a. s., bylo v průběhu roku 2006 vydáno ROZHODNUTÍM Krajského úřadu integrované povolení pro zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie a elektrické energie dle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění (zákon o integrované prevenci).

Splnění ekologických emisních limitů je realizováno spalováním uhlí s nízkým obsahem síry na základě dlouhodobé smlouvy s dodavatelem, ve špičkové výtopně spalováním pyrolyzního oleje (s mnohonásobně nižším obsahem síry než má původní palivo – mazut).

Základní technické údaje

Kotel	Výkon t/h	Palivo
K 11	30	hnědé uhlí
K 12	30	hnědé uhlí
K 21	16	těžký topný olej
K 22	16	těžký topný olej
K 23	16	těžký topný olej

Turbína	MWe	Typ
TG 1	6,0	protitlaká
TG 2	1,8	protitlaká

Horkovodní stanice	16 + 24 MW
Trasa parovodní sítě	13,924 km
Trasa horkovodní sítě	7,212 km
Trasa teplovodní sítě	2,053 km
Celkem potrubí (rozvin)	49,480 km
Celkem odběratelů	201
Počet připojených bytů	7 440
z toho na primár	117
z toho na sekundár	7 223

VÝROBA A PRODEJ

Tepelná energie

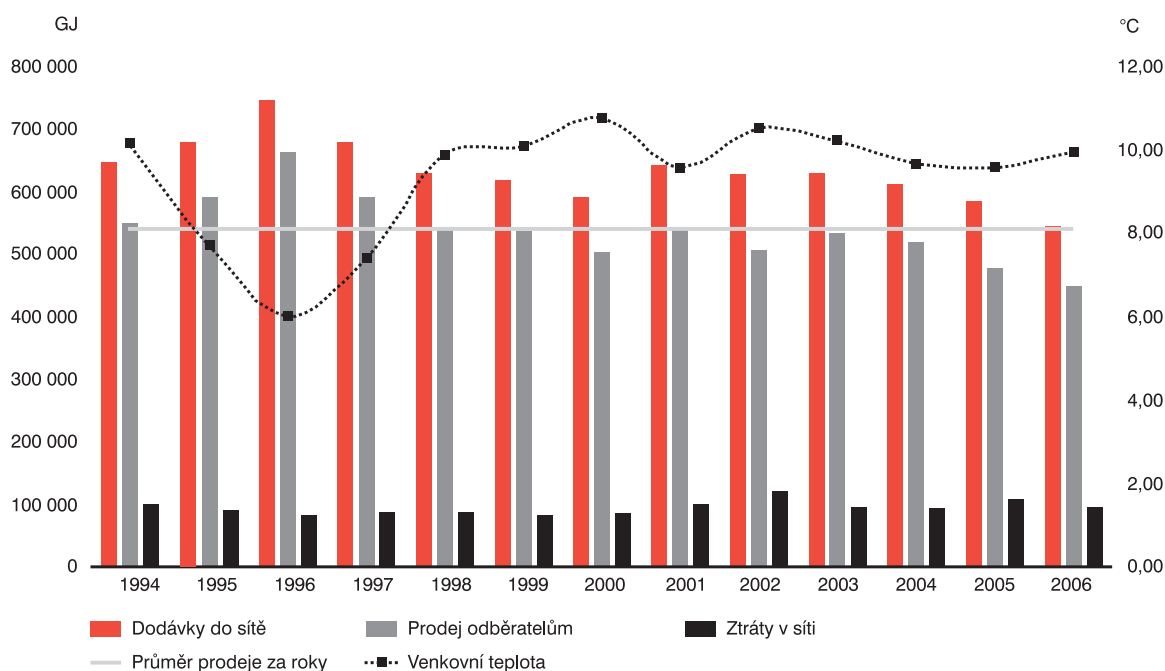
Zásobování teplem probíhalo v roce 2006 plynule a potřeby našich zákazníků byly pokryty v plné výši. Nebyl ani uplatněn regulační plán.

V průběhu roku 2006 na základě ROZHODNUTÍ Krajského úřadu České Budějovice bylo zahájeno současné spalování biomasy na obou kotlích K 11 a K 12, tj. směs hnědého uhlí a dřevěných nekontaminovaných pilin a dřevních štěpků.

Stejně jako v roce 2005 byla hlavní část dodávky směřována do bytového sektoru.

V měsíci lednu došlo k překročení dodávky tepla o cca 15 TJ oproti předešlému roku. Již od poloviny února však došlo k poklesu dodávky pod obvyklé hodnoty a tento trend pokračoval i v následujících měsících. V měsíci květnu tak došlo ke ztrátě nárůstu z počátku roku. Dalším nepříznivým obdobím pak byly měsíce září až prosinec, kdy vlivem nadprůměrných teplot došlo ke ztrátě cca 39 TJ. Celkově tak dodávka ze zdrojů Teplárny Písek, a. s., činila 93,03 % roku předchozího.

Bilance tepla za roky 1994 - 2006 doplněná o venkovní teploty



Rok		1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Dodávky do sítě	(GJ)	646 426	679 408	746 807	679 745	629 869	618 926	589 971
Prodej odběratelům	(GJ)	548 284	589 452	664 740	591 984	542 014	538 212	503 907
Ztráty v síti	(GJ)	98 142	89 956	82 067	87 761	87 855	80 714	86 064
Průměr prodeje za roky		539 312	539 312	539 312	539 312	539 312	539 312	539 312
Venkovní teplota	° C	10,16	7,75	6,01	7,37	9,87	10,09	10,77

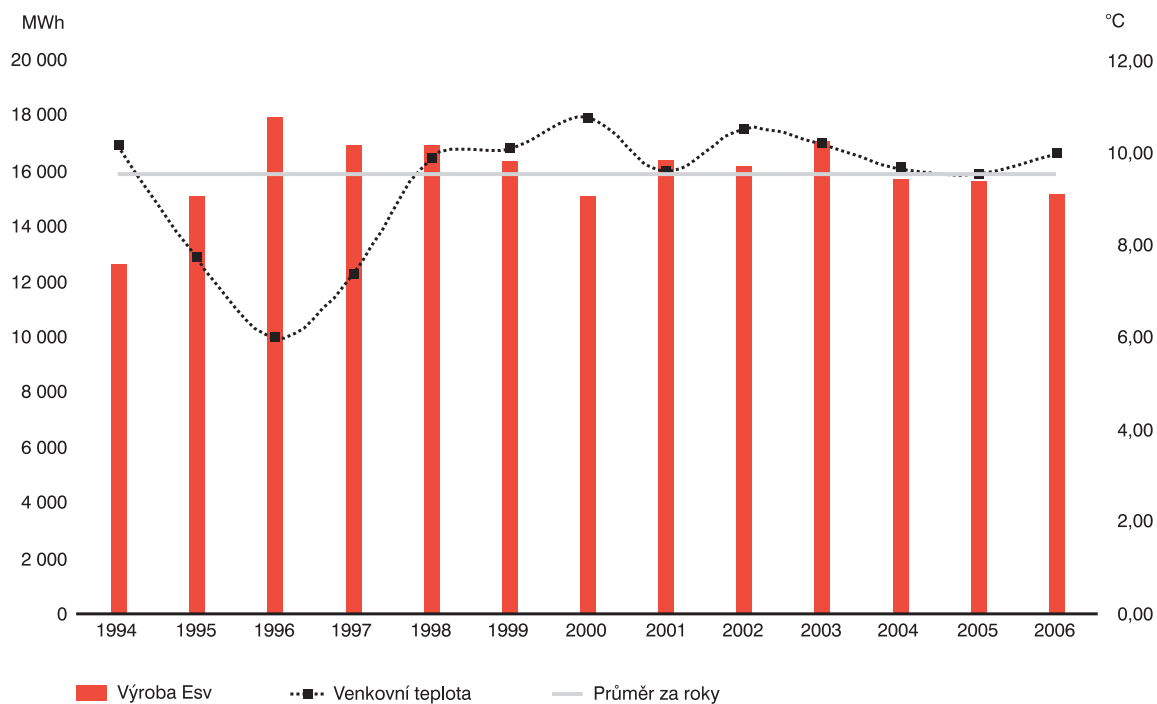
Rok		2001	2002	2003	2004	2005	2006
Dodávky do sítě	(GJ)	642 921	626 362	629 399	613 511	586 108	546 259
Prodej odběratelům	(GJ)	542 789	505 585	533 794	520 595	479 069	450 628
Ztráty v síti	(GJ)	100 132	120 777	95 605	92 916	107 039	95 631
Průměr prodeje za roky		539 312	539 312	539 312	539 312	539 312	539 312
Venkovní teplota	° C	9,60	10,52	10,21	9,65	9,57	9,98



Elektrická energie

Ve výrobě elektřiny je pokles menší než u dodávky tepla. Je to způsobeno hlavně delším provozem hlavního zdroje, a tím větším využitím turbogenerátorů. Výroba tak činila 97,2 % roku 2005.

Bilance elektřiny za roky 1994 - 2006 doplněná o venkovní teploty



Rok		1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Výroba Esv T	MWh	12 629	15 095	17 962	16 931	16 924	16 345	15 108
Venkovní teplota	° C	10,16	7,75	6,01	7,37	9,87	10,09	10,77
Průměr za roky		15 946	15 946	15 946	15 946	15 946	15 946	15 946

Rok		2001	2002	2003	2004	2005	2006
Výroba Esv T	MWh	16 394	16 172	17 095	15 773	15 657	15 218
Venkovní teplota	° C	9,60	10,52	10,21	9,65	9,57	9,98
Průměr za roky		15 946	15 946	15 946	15 946	15 946	15 946



INVESTICE A ROZVOJ

Investice a opravy jsou účetně i fyzicky realizovány odděleně pro vlastní majetek Teplárny Písek, a. s. a pronajatý majetek (tj. výměňkové stanice a sekundární rozvody tepla).

Investice

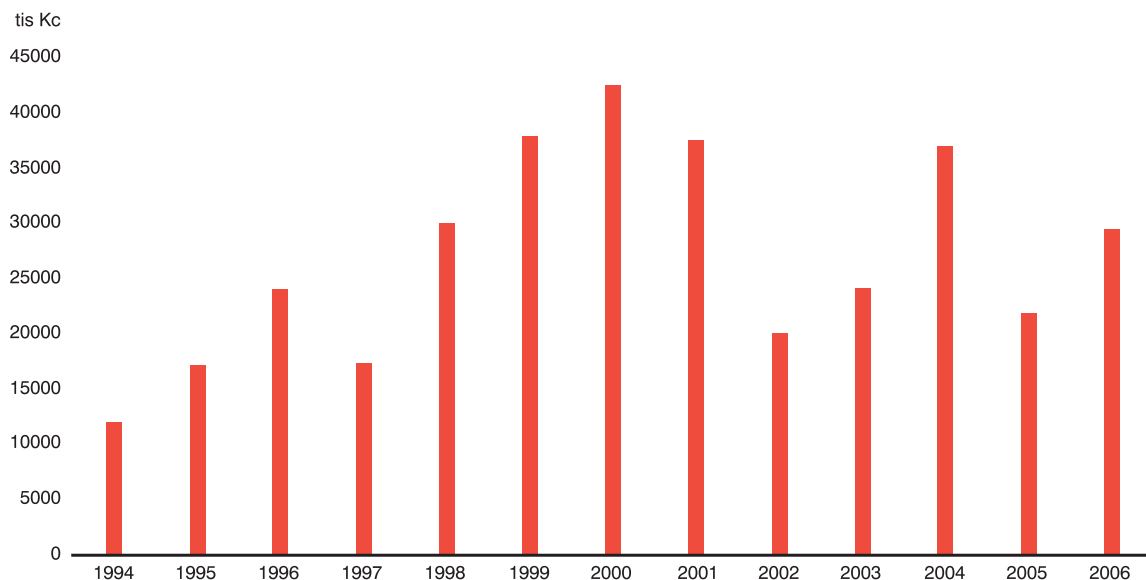
V roce 2006 byly realizovány stěžejní investice – rekonstrukce uhelných práškových hořáků kotle K 12 a instalace odprášení zauhlovacích cest systémem skrápění.

Další rozhodující investiční akce – úprava přesypů T10/T3/T5, redukční ventil výtopy Samoty, měřiče vodivosti kotlů a CHÚV, snímače přesypů zauhlování, měnič otáček vzduchového ventilátoru kotle K 12, přípojky tepla – horkovodní přípojka pro kompaktní výměňkové stanice sídliště Dukla z VS EGC III, horkovodní přípojka pro OD TESCO, parovodní přípojka pro bytový dům v ul. 17. listopadu I, včetně kompaktní výměňkové stanice, parovodní přípojky hotel U Kapličky, bytový domek Domova důchodců, archiv Policie a pro Policii, Ostrovní ul. 1202, vč. kompaktní výměňkové stanice, Za Pazdernou – Vrcovická a kompaktní výměňkové stanice v ul. Roháčova a PPP Chelčického 74.

Na pronajatém majetku - instalace kompaktních výměňkových stanic sídliště Dukla na nových rozvodech z VS EGC III, náhrada plynové kotleny teplovodní přípojkou Jiráskovo nábřeží 2443, Přátelství 354, Zeyerova 2098 – Drahstava a instalace frekvenční regulace otáček oběhových čerpadel na výměňkové stanici Dr. Horákové.

Celkové investice v roce 2006 v rozsahu 29,4 mil. Kč byly rozděleny na investice do vlastního majetku Teplárny Písek, a. s., ve výši 22,3 mil. Kč a do pronajatého majetku 7,1 mil. Kč.

Investice 1994 - 2006



Rok	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Investice celkem (v tis. Kč)	12 124	17 167	24 008	17 451	30 027	37 946	42 576

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Investice celkem (v tis. Kč)	37 484,2	20 128,3	24 185	37 019	21 933	29 448



Rozvoj společnosti

- připojování nových odběratelů – náhrada úbytku prodeje GJ
- rekonstrukce parovodních rozvodů na teplovodní rozvody
- rekonstrukce parovodu Kollárova ul. – Erbenova ul. – výtopna Samoty
- rekonstrukce mazutových hořáků kotle K 12
- zákaznický informační systém fakturace tepla
- horkovodní rozvody sídliště Dukla z VS EGC III a bytové domy ul. Topělecká včetně kompaktních výměníkůvých stanic
- teplovodní rozvody Amerika II a viladomy Hradiště včetně kompaktních výměníkůvých stanic
- rozšíření a modernizace řídicího systému

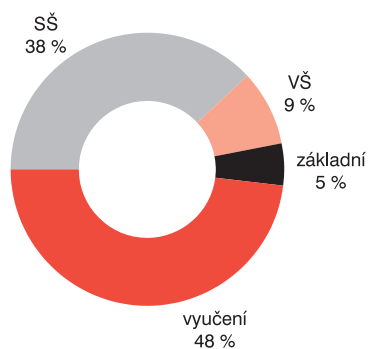
ZAMĚSTNANCI A SOCIÁLNÍ POLITIKA

Počet zaměstnanců společnosti se v průběhu roku 2006 zvýšil o tři, koncový stav je 127 zaměstnanců. Zdravotní péče je smluvně zajištěna s praktickým lékařem pro preventivní péči a periodické prohlídky na rizikových pracovištích.

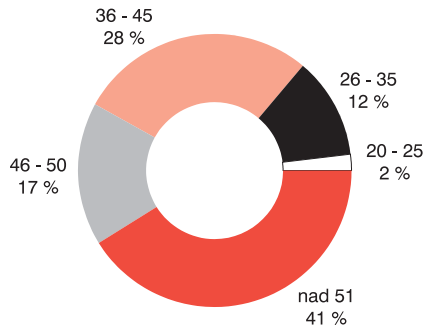
Sociální fond na základě uzavřené kolektivní smlouvy a odsouhlasení valnou hromadou pokrývá centrální část (příspěvek na stravování, životní výročí, dárce krve, odchod do důchodu) a osobní účet zaměstnance na zotavenou.

Vzdělávání zaměstnanců je zajišťováno formou profesních školení, kurzů a seminářů.

Vzdělání



Věková struktura zaměstnanců



Vzdělání	VŠ	SŠ	vyučení	základní
Počet	11	48	62	6

Věk	20-25	26-35	36-45	46-50	nad 51
Počet	2	15	35	22	53

EKOLOGIE – OCHRANA OVZDUŠÍ

Množství vypouštěných znečišťujících látek se zjišťuje na základě jednorázových autorizovaných měření. Výsledky jsou podkladem pro výpočet poplatků a ve smyslu zákona o ovzduší č. 86/2002 Sb. jsou zveřejňovány. Následující tabulka dává přehled dosahovaných hodnot emisního zatížení od r. 2000.

Teplárna Písek

Rok	TZL (t)	SO ₂ (t)	NO _x (t)	CO (t)
2000	2,31	396,58	71,01	13,45
2001	1,24	445,71	73,73	34,06
2002	4,39	542,98	128,64	20,14
2003	5,64	548,14	97,20	21,11
2004	2,88	432,16	130,39	48,92
2005	1,44	678,88	94,28	72,55
2006	1,03	418,65	63,92	33,48

Výtopna Samoty

Rok	TZL (t)	SO ₂ (t)	NO _x (t)	CO (t)
2000	1,66	12,42	8,19	1,21
2001	1,51	8,91	2,68	0,83
2002	1,42	5,97	2,05	0,29
2003	1,42	19,87	3,42	0,66
2004	1,33	5,31	2,82	0,53
2005	1,61	20,44	4,85	0,27
2006	0,34	2,41	0,59	0,09

Od roku 2005 je spuštěn systém obchodování s povolenkami emisí skleníkových plynů. Pro každý zdroj je určeno maximální množství tun CO₂, které nesmí být překročeno. 1 t CO₂ odpovídá jedné povolenke. Pro oba zdroje jsme maximum nepřekročili, nebylo nutné dokoupit povolenky.

Pro teplárnu je za účelem snížení množství oxidu siřičitého smluvně zajištěna dodávka nízkosirného hnědého uhlí ze Sokolovské oblasti. O trvale podlimitních koncentracích ve spalínách vypovídá následující tabulka a graf. K snižování emise tuhých znečišťujících látek slouží elektrostatické odlučovače.

Na výtopně Samoty se snížení množství oxidu siřičitého dosáhlo nahrazením původního paliva (mazut – 3 % síry) pyrolyzním topným olejem (0,01 % síry). Pro snižování emisí tuhých znečišťujících látek a oxidů dusíku je dávkováno pomocné technologické médium Satamin P150.

V rámci ochrany ovzduší před znečišťujícími látkami je na zdroji Teplárna Písek prováděno kontinuální měření koncentrace emisí analyzátory Hartman & Braun. K vyhodnocení těchto emisí je určen počítač MINITAL od f. Elidis s. r. o.

[mg/m ³]	TZL	SO ₂	NO _x	CO
1995	68,3	2 001,8	368,1	104,1
1996	89,2	3 462,4*	390,5	95,8
1997	73,4	1 728,7	423,0	70,0
1998	66,0	1 820,7	421,1	85,6
1999	78,1	1 661,8	479,6	76,3
2000	32,0	1 892,6	420,6	68,4
2001	35,1	2 162,7	403,1	93,1
2002	27,3	2 171,3	342,5	98,5
2003	21,7	2 047,3	340,8	81,8
2004	18,1	2 194,9	387,1	88,9
2005	15,5	2 174,2	283,7	112,4
2006	22,1	2 140,0	294,1	112,5
limit	100,0	2 500,0	650,0	250,0
limit od 11/2006**	100	2 500,0	600,0	350,0

* do r. 1996 včetně platil pro SO₂ limit ve výši 9200 mg/m³

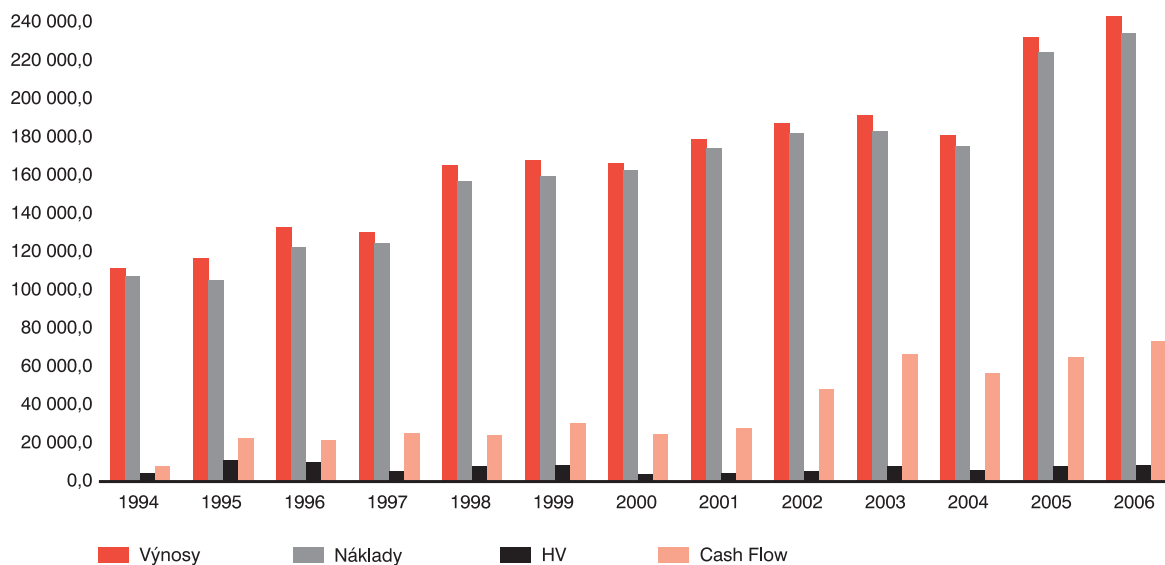
** v rámci vydání integrovaného povolení došlo ke změně emisních limitů



VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

Za účetní období roku 2006 činil výsledek hospodaření po zdanění 8 719 tis. Kč. V porovnání s výsledkem hospodaření společnosti za rok 2005, který činil 7 946 tis. Kč, došlo k nárůstu výsledku hospodaření o 773 tis. Kč. Tento nárůst byl způsoben především prodejem přebytných emisních povolenek CO₂.

Hospodaření společnosti



Rok	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Výnosy	111 829,4	116 891,5	132 935,3	130 441,3	165 302,8	168 293,4	166 834,7
Náklady	107 571,1	105 610,9	122 743,1	124 974,9	157 116,6	159 593,6	162 761,9
HV	4 258,3	11 280,6	10 192,2	5 466,4	8 186,2	8 699,8	4 072,8
Cash Flow	8 102,0	23 070,4	21 644,8	25 418,9	24 542,7	30 605,5	25 058,3

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Výnosy	179 320,9	187 496,5	191 727,1	181 469,1	232 863,0	243 564,8
Náklady	174 721,9	182 003,6	183 440,2	175 449,4	224 916,5	234 845,8
HV	4 599,0	5 492,9	8 286,9	6 019,7	7 946,5	8 719,0
Cash Flow	28 107,8	48 593,4	66 984,7	56 784,5	65 434,4	73 542,6

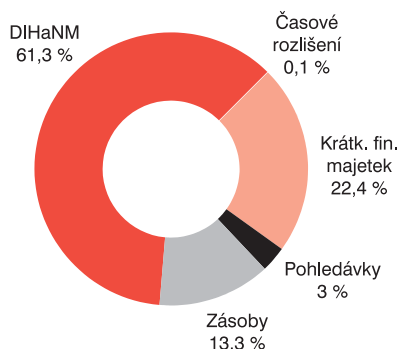


Struktura majetku

Celková hodnota majetku společnosti k 31. 12. 2006 činila 328 963 tis. Kč, což v porovnání s rokem 2005 představuje nárůst o 6,3 %. Tento nárůst byl způsoben nárůstem dlouhodobého nehmotného majetku o 3 477 tis. Kč a nárůstem oběžných aktiv o 16 650 tis. Kč, při současném poklesu dlouhodobého hmotného majetku o 824 tis. Kč.

Oběžná aktiva ve výši 127 025 tis. Kč představují 38,6 % majetku společnosti a jejich hodnota se v porovnání s rokem 2005 zvýšila o 16 650 tis. Kč z důvodu nárůstu stavu zásob, krátkodobých pohledávek a krátkodobého finančního majetku. Zvýšení stavu zásob bylo způsobeno především zvýšením stavu paliva v souvislosti s nižší spotřebou uhlí v posledních čtyřech měsících roku 2006. Zvýšení krátkodobých pohledávek bylo způsobeno zvýšením stavu pohledávek z obchodních vztahů a nadměrným odpočtem DPH. Zvýšení krátkodobého finančního majetku bylo způsobeno zvýšením výsledku hospodaření společnosti, poklesem realizovaných investic a prodejem emisních povolenek.

Struktura aktiv k 31. 12. 2006	(tis. Kč)
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (DLHM a DINM)	201 497
Zásoby	43 620
Pohledávky	9 862
Krátkodobý finanční majetek	73 543
Časové rozlišení	441
Celkem	328 963



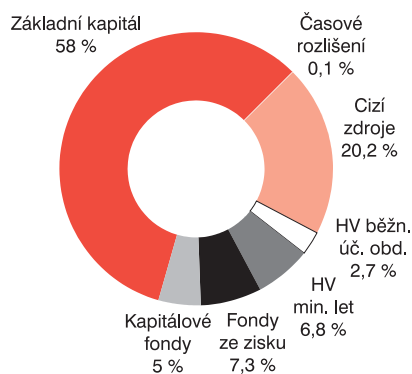
Struktura kapitálu

Kapitálová struktura je tvořena z 79,7 % vlastním kapitálem společnosti a z 20,3 % cizími zdroji.

Hodnota vlastního kapitálu, která k 31. 12. 2006 činila 262 246 tis. Kč, meziročně vzrostla o 1 462 tis. Kč z důvodu nárůstu výsledku hospodaření běžného účetního období, nárůstu rezervního fondu a nerozděleného zisku minulých let. Výše základního kapitálu a kapitálových fondů zůstala oproti roku 2005 nezměněna.

Cizí zdroje vzrostly o 17 968 tis. Kč z důvodu nárůstu krátkodobých závazků vlivem nárůstu závazků z obchodních vztahů a daňových závazků vůči státu při současném poklesu dlouhodobých závazků v souvislosti s úhradou splátky pozemků a poklesem odloženého daňového závazku. V průběhu roku 2006 společnost nečerpala žádné úvěry.

Struktura pasiv k 31. 12. 2006	(tis. Kč)
Základní kapitál	190 928
Kapitálové fondy	16 299
Fondy ze zisku	24 026
Výsledek hospodaření minulých let	22 274
Výsledek hospodaření běžného účetního období	8 719
Cizí zdroje	66 471
Časové rozlišení	246
Celkem	328 963





Náklady a výnosy

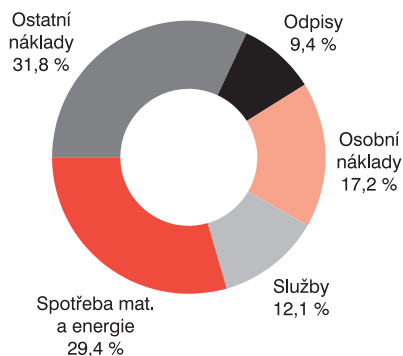
Celkové náklady společnosti k 31. 12. 2006 činily 234 846 tis. Kč, což v porovnání s rokem 2005 představuje nárůst o 4,4 %. Zvýšila se především spotřeba materiálu, náklady na opravy a udržování od cizích, ostatní nedaňové náklady a zůstatková cena prodaného dlouhodobého hmotného majetku – Město Písek, při současném snížení spotřeby pevných paliv a jiných provozních nákladů, kde je proúčtována spotřeba emisních povolenek CO₂.

Celkové výnosy, které k 31. 12. 2006 činily 243 565 tis. Kč, se v porovnání s předchozím rokem zvýšily o 4,6 %. Zvýšily se především tržby za ostatní služby, opravy pronajatého majetku, finanční výnosy a ostatní výnosy, kde je proúčtován prodej emisních povolenek při současném poklesu tržeb za tepelnou energii a tržeb z prodeje dlouhodobého hmotného majetku – Město Písek.

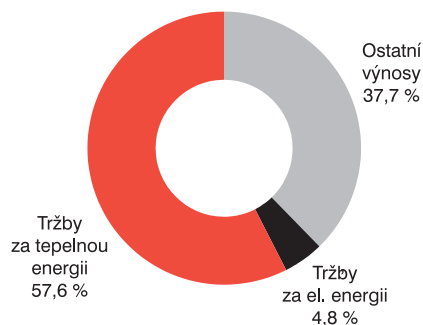
Přidaná hodnota se meziročně snížila ze 72 349 tis. Kč na 70 143 tis. Kč v souvislosti s meziročním snížením tržeb za tepelnou energii a tržeb z prodeje dlouhodobého hmotného majetku – Město Písek, při současném poklesu spotřeby pevných paliv a jiných provozních nákladů.

Odložený daňový závazek na dani z příjmů byl k 31. 12. 2006 snížen o 265 tis. Kč především z důvodu snížení sazby daně z příjmů právnických osob z 26 % na 24 % s účinností od 1. 1. 2006.

Struktura nákladů 2006	(tis. Kč)
Spotřeba materiálu a energie	69 112
Služby	28 475
Osobní náklady	40 409
Odpisy	22 079
Ostatní náklady	74 771
Celkem	234 846



Struktura výnosů 2006	(tis. Kč)
Tržby za tepelnou energii	140 244
Tržby za elektrickou energii	11 615
Ostatní výnosy	91 706
Celkem	243 565





Financování společnosti

Celkový stav finančních prostředků se oproti shodnému období minulého roku zvýšil z 65 434 tis. Kč na 73 543 tis. Kč, což bylo způsobeno především zvýšením výsledku hospodaření společnosti, poklesem objemu realizovaných investic a prodejem emisních povolenek CO₂. Financování všech provozních i investičních potřeb společnosti v roce 2006 bylo zajištěno ve stanovených termínech z vlastních zdrojů. Finanční situace společnosti byla stabilní a v průběhu celého roku 2006 si společnost udržovala vysokou likviditu.

Z přehledu o peněžních tocích (cash flow) vyplývá, že v průběhu roku 2006 došlo k nárůstu volného cash flow o 8 108 tis. Kč. Dočasně volné finanční prostředky byly v průběhu roku ukládány na týdenní depozitní směnky ČSOB, a. s. a dále byly opakovaně nakoupeny corporatesměnky ČSOB Leasing, a. s., s měsíční a tříměsíční splatností. Přijaté úroky z depozit za rok 2006 činily 1 921 tis. Kč, přičemž v roce 2005 činily 1 386 tis. Kč.

Návrh na rozdělení zisku

Zisk po zdanění ve výši 8 719 tis. Kč bude určen k rozdělení na základě rozhodnutí řádné valné hromady akcionářů společnosti, konané dne 30. května 2007. Představenstvo společnosti navrhuje, po odsouhlasení dozorčí radou, řádné valné hromadě akcionářů společnosti následující rozdělení zisku za rok 2006:

Návrh na rozdělení zisku za rok 2006	(tis. Kč)
1. Zisk po zdanění	8 719
2. Příděl do rezervního fondu (5 %)	436
3. Příděl do sociálního fondu	928
4. Dividendy (35 Kč na jednu akcii)	6 683
5. Tantiémy	640
6. Zisk po odpočtu položek 2 až 5	32

Představenstvo dále doporučuje řádné valné hromadě akcionářů zbývající zisk ve výši 32 tis. Kč ponechat nerozdělený na účtu „Nerozdělený zisk minulých let“.



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Název společnosti:	Teplárna Písek, a. s.
Sídlo:	Písek, U Smrkovické silnice 2263
PSČ:	397 01
IČ:	608 26 801
DIČ:	CZ60826801
Telefon:	382 730 111
Fax:	382 265 959
E-mail:	teplarna.pisek@tpi.cz
http:	www.tpi.cz

1. Osoba ovládající Město Písek, Velké náměstí 114, 397 19 Písek

2. Osoby ovládané

	IČ	Podíl ve společnosti
Teplárna Písek, a. s., U Smrkovické silnice 2263	60826801	75,59 %
Paliva Písek, a. s., Žižkova 335	46683038	100 %
GOLF & COUNTRY CLUB Písek a. s., Velké nám. 114	62525603	100 %
ODPADY PÍSEK s. r. o., Hradištská 2413	49062417	45 %
Recyklace odpadů a skládky a. s., Strakonice, Písecká 1279	45021511	27 %
Městské služby Písek s. r. o., Pražská 372	26016541	100 %
Bytové družstvo sv. Václav, Písek, Velké nám. 116	26027879	51 %
Lesy města Písku s. r. o., Písek, Velké nám. 1	25186477	100 %
VEŘEJNÉ SLUŽBY PÍSEK s. r. o., Pražská 372	26094096	10 %
CENTRUM KULTURY PÍSEK o. p. s., Tylova 69	26095840	100 %
SLADOVNA PÍSEK o. p. s., Velké nám. 113	26108658	100 %



3. Personální propojení

Ing. Vojtěch Bubník

- člen představenstva Teplárny Písek, a. s.
- 1. místostarosta města Písku
- člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku
- předseda představenstva Bytového družstva Sv. Václav
- předseda dozorčí rady CENTRUM KULTURY PÍSEK o. p. s.
- člen dozorčí rady SLADOVNA PÍSEK o. p. s.

Ing. Tomáš Franců

- člen dozorčí rady Teplárny Písek, a. s.
- člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku
- člen zastupitelstva Jihočeského kraje
- člen představenstva Jihočeského vodárenského svazu

JUDr. Václav Kalina

- předseda dozorčí rady Teplárny Písek, a. s.
- člen zastupitelstva města Písku do 10/2006
- člen dozorčí rady GOLF & COUNTRY CLUBU Písek a. s.

Ing. Bc. Miroslav Krejča, CSc.

- člen dozorčí rady Teplárny Písek, a. s.
- člen zastupitelstva města Písku
- člen zastupitelstva Jihočeského kraje
- člen představenstva a. s. RERA
- člen dozorčí rady a. s. INPRESS

Ing. Bohumil Mergl

- místopředseda představenstva Teplárny Písek, a. s.
- člen zastupitelstva města Písku a rady města Písku
- člen dozorčí rady GOLF & COUNTRY CLUBU Písek a. s.

Ing. Josef Tesař

- člen představenstva Teplárny Písek, a. s.
- člen zastupitelstva města Písku
- člen představenstva GOLF & COUNTRY CLUBU Písek a. s.



4. Obchodní a smluvní vztahy s osobami ve skupině

Společnost nemá z pokynu ovládající osoby uzavřeny v posledním účetním období mezi propojenými osobami smlouvy ani jiné právní úkony, které byly učiněny v zájmu těchto osob. Taktéž nebyla učiněna žádná jiná opatření, která by byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou.

Společnost má s ovládající osobou uzavřenou smlouvu o nájmu podniku, kde pronajímatel Město Písek přenechává do pronájmu Teplárně Písek, a. s., komplexní soubor movitých a nemovitých věcí, a to od 1. 1. 2002. Předmětem pronájmu jsou výměňkové stanice a sekundární část rozvodů tepla a teplé užitkové vody v pořizovací ceně 331 135 tis. Kč k 31. 12. 2006.

Nájemné je stanoveno ve výši ročních odpisů z pronajatého majetku, což pro rok 2006 představuje 13 300 tis. Kč a bylo použito výhradně na rozšíření souboru (investice) a opravy pronajatého majetku. Pronajímatel se k 1. 10. 2005 stává plátcem DPH.

5. Půjčky s propojenými osobami

Společnost propojeným osobám neposkytla ani od nich nepřijala žádné půjčky nebo obdobná peněžní či nepeněžní plnění.

6. Závazky a pohledávky s propojenými osobami

Společnost k poslednímu dni rozhodného období (tj. 31. 12. 2006) neeviduje, vyjma běžných obchodních vztahů, žádné závazky ani pohledávky s propojenými osobami.

7. Soudní spory mezi propojenými osobami

Neexistují žádné soudní spory mezi propojenými osobami.

8. Prohlášení představenstva Teplárny Písek, a. s.

Představenstvo společnosti prohlašuje, že nejsou na základě pokynů ovládající osoby mezi propojenými osobami vztahy pro společnost nevýhodné. Dále prohlašuje, že tato zpráva obsahuje všechny zjistitelné údaje o propojených osobách.

9. Odpovědné osoby za zpracování zprávy

Ing. František Sýkora – předseda představenstva
Ing. Vojtěch Bubník – člen představenstva

10. Rozhodné období pro zpracování zprávy

1. 1. 2006 – 31. 12. 2006

V Písku dne 3. 4. 2007

Ing. František Sýkora
předseda představenstva a. s.

Ing. Vojtěch Bubník
člen představenstva a. s.





STANOVISKO AUDITORA O PROVĚRCE ZPRÁVY O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI DLE § 66A (9) OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU ZA ROK 2006

Prověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Teplárna Písek, a. s., k 31. 12. 2006. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Teplárna Písek, a. s.

Mým úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsem provedl v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abych plánoval a provedl prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděl, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mé prověrky jsem nezjistil významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Teplárna Písek, a. s., k 31. 12. 2006.

V Písku 4. března 2007



Ing. Jaroslav Špeta
účetní auditor č. osvědčení KAČR 584



STANOVISKO AUDITORA K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA URČENÁ PRO AKCIONÁŘE
SPOLEČNOSTI TEPLÁRNA PÍSEK, a. s.

Ověřil jsem soulad výroční zprávy společnosti Teplárna Písek, a. s., k 31. 12. 2006 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Teplárna Písek, a. s. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů ČR. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace uvedené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou.

Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Teplárna Písek, a. s., k 31. 12. 2006, ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Písku 30. dubna 2007

Ing. Jaroslav Špeta
auditor č. osvědčení KAČR 584





ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada jako kontrolní orgán společnosti v posledním roce svého funkčního období před touto valnou hromadou, tedy v průběhu roku 2006, vykonávala svoji činnost v obsazení předseda dozorčí rady JUDr. Václav Kalina a členové Ing. Tomáš Franců, Ing. Miroslav Krejča, Ing. Jiří Vašíček, CSc., jako zástupci města a zástupci zaměstnanců Jan Brčák a Karel Vlasák. Dozorčí rada se v průběhu roku 2006 sešla na sedmi zasedáních, z toho tři zasedání byla společná s představenstvem společnosti.

Dozorčí rada na svých zasedáních dozírala zejména na dodržování stanov společnosti, dále pak dozírala na hospodaření společnosti a především prováděla kontrolu hospodaření a výkonu činnosti představenstva, aby byla zachována zásadní pravidla činnosti Teplárny Písek, a. s.

Dozorčí rada vzala na vědomí zhoršení hospodářské situace, zejména koncem roku 2006, která nevznikla činností představenstva, ale nedobrou klimatickou situací, která postihla Evropu, a proto nemohla vytykat představenstvu snížení výkonu a snížení hospodářského výsledku závěrem roku 2006. I za této situace se však naší společnosti podařilo splnit základní plán, včetně zabezpečení hospodářského výsledku.

Vzhledem k tomu, že na valné hromadě, která bude hodnotit rok 2006, je nepochybně třeba se ohlednout i na celé funkční období dozorčí rady, neboť od této valné hromady bude dozorčí rada působit v novém složení.

Já tedy z funkce předsedy dozorčí rady nebudu moci zhodnocení činnosti dozorčí rady provést, proto bych toto zhodnocení rád učinil touto zprávou. Domnívám se, že dozorčí rada ve složení, ve kterém do současné doby fungovala, byla orgánem, který byl přínosem pro činnost celé společnosti, že poctivě a spravedlivě posuzovala konání představenstva i managementu společnosti a ani v dozorčí radě mezi zástupci města a zástupci zaměstnanců nedošlo k žádným zásadním sporům, i když v některých případech měly obě strany rozdílný názor a rozdílný přístup k řešení jednotlivých bodů.

Zodpovědně mohu říci, že já sám jsem se snažil vykonávat funkci předsedy s co možná nejlepším vědomím a svědomím, objektivně jak ke všem členům dozorčí rady, tak i představenstvu. Na druhé straně pak i děkuji představenstvu a managementu za dobu mého funkčního období za spolupráci, kterou mi poskytli, a věřím, že i moje osoba jim byla v řešení různých záležitostí přínosem.

Novému představenstvu a nové dozorčí radě zároveň přeji mnoho úspěchů v novém funkčním období, budu rád, když naváže na trend, který dozorčí rada pod mým vedením nastoupila a věřím, že i nová dozorčí rada bude dobře spolupracovat s nově zvoleným představenstvem.

Protože dozorčí rada na svém posledním jednání splnila i svoje základní funkce, které má, učinila následující závěry.

Dozorčí rada přezkoumala roční závěrku za rok 2006 a návrh na rozdělení zisku, včetně stanovení výše a způsobu vyplacení dividend, měsíčních odměn a tantiém a o tomto podala valné hromadě zprávu a doporučuje valné hromadě roční závěrku schválit.

Dozorčí rada dále schválila auditora a vzala zprávu auditora na vědomí a rovněž tuto zprávu navrhuje dozorčí rada valné hromadě ke schválení.

Dozorčí rada přezkoumala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami bez připomínek podle § 66 a) odst. 9 obch. zák. a doporučuje tuto zprávu ke schválení valné hromadě.

Dne 10. 4. 2007

JUDr. Václav Kalina



VÝROK AUDITORA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA URČENÁ PRO AKCIONÁŘE
SPOLEČNOSTI TEPLÁRNA PÍSEK, a. s.

Ověřil jsem příloženou účetní závěrku společnosti Teplárna Písek, a. s., tj. rozvahu k 31. 12. 2006, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Teplárna Písek, a. s., jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Teplárna Písek, a. s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Mojí úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora „bez výhrad“

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Teplárna Písek, a. s., k 31. 12. 2006 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2006 v souladu s českými účetními předpisy.

V Písku 23. února 2007

Ing. Jaroslav Špeta
auditor č. osvědčení KAČR 584





SROVNÁVACÍ ROZVAHA - AKTIVA (v tis. Kč)

	číslo řádku	2006	2005	2004
AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)	001	328 963	309 527	316 760
A. Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0
B. Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	201 497	198 845	204 728
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	12 499	9 023	4 834
B. I. 1. Zřizovací výdaje	005	0	0	0
2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0
3. Software	007	2 389	4 606	2 251
4. Ocenitelná práva	008	0	0	0
5. Goodwill	009	0	0	0
6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	9 031	4 157	0
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	1 079	260	646
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	1 937
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	188 998	189 822	196 871
B. II. 1. Pozemky	014	21 838	21 838	21 789
2. Stavby	015	108 224	108 189	105 014
3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	55 952	57 246	67 534
4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0
5. Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0
6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0
7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	2 984	1 987	2 534
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	562	0
9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0
B. III. Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	3 023
B. III. 1. Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0
2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0
3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0
4. Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027	0	0	0
5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	3 023
6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0



		číslo řádku	2006	2005	2004
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)	031	127 025	110 375	111 476
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	43 620	41 632	46 505
C. I. 1.	Materiál	033	43 569	41 590	46 468
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0
	3. Výrobky	035	0	0	0
	4. Zvířata	036	0	0	0
	5. Zboží	037	51	42	37
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)	039	548	383	433
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	524	359	394
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041	0	0	0
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, čl. družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0
	5. Dlouhodobě poskytnuté zálohy	044	24	24	24
	6. Dohadné účty aktivní	045	0	0	0
	7. Jiné pohledávky	046	0	0	15
	8. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 48 až 56)	048	9 315	2 926	7 754
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	4 868	1 341	5 048
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	050	0	0	0
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	051	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, čl. družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0
	6. Stát - daňové pohledávky	054	3 425	719	1 792
	7. Ostatní poskytnuté zálohy	055	1 021	864	912
	8. Dohadné účty aktivní	056	0	0	0
	9. Jiné pohledávky	057	1	2	2
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 58 až 61)	058	73 542	65 434	56 784
C. IV. 1.	Peníze	059	34	41	30
	2. Účty v bankách	060	14 270	10 457	11 300
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	59 238	54 936	45 454
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 63 až 65)	063	441	307	556
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	173	238	381
	2. Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	066	268	69	175



SROVNÁVACÍ ROZVAHA - PASIVA (v tis. Kč)

	číslo řádku	2006	2005	2004
PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118)	067	328 963	309 527	316 760
A. Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	262 246	260 784	258 666
A. I. Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	190 928	190 928	190 928
A. I. 1. Základní kapitál	070	190 928	190 928	190 928
2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0	0
3. Změny základního kapitálu	072	0	0	0
A. II. Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	16 299	16 299	16 299
A. II. 1. Emisní ážio	074	0	0	0
2. Ostatní kapitálové fondy	075	16 299	16 299	16 299
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0	0
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0	0
A. III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ost. fondy ze zisku (ř. 79 + 80)	078	24 026	23 617	23 436
A. III. 1. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	23 952	23 555	23 254
2. Statutární a ostatní fondy	080	74	62	182
A. IV. Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	081	22 274	21 994	21 983
A. IV. 1. Nerozdělený zisk minulých let	082	22 274	21 994	21 983
2. Neuhrazená ztráta minulých let	083	0	0	0
A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/ (ř. 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 -118)	084	8 719	7 946	6 020
B. Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	085	66 471	48 503	57 687
B. I. Rezervy (ř. 87 až 90)	086	3 188	3 187	3 418
B. I. 1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	819	818	818
2. Rezerva na důchody a podobné závazky	088	0	0	0
3. Rezerva na daň z příjmů	089	0	0	0
4. Ostatní rezervy	090	2 369	2 369	2 600



			číslo řádku	2006	2005	2004
B.	II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	091	22 405	24 289	27 051
B.	II.	1. Závazky z obchodních vztahů	092	0	0	0
		2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	093	0	0	0
		3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	094	0	0	0
		4. Závazky ke společníkům, čl. družstva a k účastníkům sdružení	095	0	0	0
		5. Dlouhodobé přijaté zálohy	096	0	0	0
		6. Vydané dluhopisy	097	0	0	0
		7. Dlouhodobé směnky k úhradě	098	0	0	0
		8. Dohadné účty pasivní	099	0	0	0
		9. Jiné závazky	100	11 321	12 939	14 556
		10. Odložený daňový závazek	101	11 084	11 350	12 495
B.	III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	40 878	21 027	27 218
B.	III.	1. Závazky z obchodních vztahů	103	20 502	7 377	17 868
		2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	104	0	0	0
		3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	105	0	0	0
		4. Závazky ke společníkům, čl. družstva a k účastníkům sdružení	106	167	131	114
		5. Závazky k zaměstnancům	107	2 861	2 767	2 601
		6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	1 723	1 651	1 646
		7. Stát - daňové závazky a dotace	109	10 994	4 720	503
		8. Krátkodobé přijaté zálohy	110	3 855	3 872	3 830
		9. Vydané dluhopisy	111	0	0	0
		10. Dohadné účty pasivní	112	776	509	656
		11. Jiné závazky	113	0	0	0
B.	IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	0	0	0
B.	IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0	0
		2. Krátkodobé bankovní úvěry	116	0	0	0
		3. Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0	0
C.	I.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	118	246	240	407
C.	I.	1. Výdaje příštích období	119	246	240	407
		2. Výnosy příštích období	120	0	0	0



SROVNÁVACÍ ROZVAHA - VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

		číslo řádku	2006	2005	2004
I.	Tržby za prodej zboží	01	403	362	379
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	373	335	349
+	Obchodní marže	03	30	27	30
II.	Výkony	04	166 725	168 554	176 265
II.	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	159 303	166 153	173 403
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0	- 44
	3. Aktivace	07	7 422	2 401	2 906
B.	Výkonová spotřeba	08	96 612	96 232	102 771
B.	1. Spotřeba materiálu a energie	09	68 739	69 040	70 605
	2. Služby	10	27 873	27 192	32 166
+	Přidaná hodnota	11	70 143	72 349	73 524
C.	Osobní náklady	12	41 974	41 790	40 595
C.	1. Mzdové náklady	13	29 604	29 613	28 883
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	900	872	801
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdrav. pojištění	15	10 586	10 672	10 283
	4. Sociální náklady	16	884	633	628
D.	Daně a poplatky	17	287	287	263
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	22 079	23 457	27 021
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	13 086	3 973	2 921
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	12 596	3 588	2 792
	2. Tržby z prodeje materiálu	21	490	385	129
F.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku a materiálu	22	9 450	3 855	2 825
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	9 028	3 560	2 810
	2. Prodaný materiál	24	422	295	15
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek	25	- 29	7	284
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	61 410	55 534	278
H.	Ostatní provozní náklady	27	62 759	57 061	2 075
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0	0
*	Provozní hospodářský výsledek	30	8 119	5 399	3 660



		číslo řádku	2006	2005	2004
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	3 000	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	3 023	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	74	192
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v úč. jednotkách pod podst. vlivem	34	0	0	0
	2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0	0
	3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	74	192
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	1 852	1 290	1 227
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0	0
X.	Výnosové úroky	42	69	22	185
N.	Nákladové úroky	43	0	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	196	97	82
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	48	1 725	1 266	1 522
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	1 140	- 1 145	- 827
Q. 1.	- splatná	50	1 405	0	0
	2. - odložená	51	- 265	- 1 145	- 827
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	8 704	7 810	6 009
XIII.	Mimořádné výnosy	53	20	53	22
R.	Mimořádné náklady	54	1	- 83	11
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	4	0	0
S. 1.	- splatná	56	4	0	0
	2. - odložená	57	0	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	15	136	11
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	8 719	7 946	6 020
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	9 863	6 801	5 193



ROZVAHA – AKTIVA ke dni 31. 12. 2006 (v tis. Kč)

		Číslo	Běžné účetní období		Minulé úč. období
		řádku	Brutto	Korekce	Netto
AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+31+62) = ř.67		001	710 006	381 043	328 963
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	581 857	380 360	201 497
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	25 364	12 865	12 499
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0
	3. Software	007	15 254	12 865	2 389
	4. Ocenitelná práva	008	0	0	0
	5. Goodwill	009	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	9 031	0	9 031
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	1 079	0	1 079
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	556 493	367 495	188 998
B. II. 1.	Pozemky	014	21 838		21 838
	2. Stavby	015	225 062	116 838	108 224
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	306 609	250 657	55 952
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	2 984	0	2 984
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0
	4. Půjčky a úvěry – ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0



		Číslo	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		řádku	Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)	031	127 708	683	127 025	110 375
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	43 742	122	43 620	41 632
C. I.	1. Materiál	033	43 691	122	43 569	41 590
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
	3. Výrobky	035	0	0	0	0
	4. Zvířata	036	0	0	0	0
	5. Zboží	037	51	0	51	42
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)	039	548	0	548	383
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040	524	0	524	359
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
	3. Pohledávky – podstatný vliv	042	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	24	0	24	24
	6. Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
	7. Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
	8. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	9 876	561	9 315	2 926
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049	5 429	561	4 868	1 341
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	0	0	0	0
	3. Pohledávky – podstatný vliv	051	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
	6. Stát – daňové pohledávky	054	3 425	0	3 425	719
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	1 021	0	1 021	864
	8. Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
	9. Jiné pohledávky	057	1	0	1	2
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	73 542	0	73 542	65 434
C. IV.	1. Peníze	059	34	0	34	41
	2. Účty v bankách	060	14 270	0	14 270	10 457
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	59 238	0	59 238	54 936
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	441	0	441	307
D. I.	1. Náklady příštích období	064	173	0	173	238
	2. Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	066	268	0	268	69



ROZVAHA – PASIVA ke dni 31. 12. 2006 (v tis. Kč)

	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	067	328 963	309 527
A. Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	262 246	260 784
A. I. Základní kapitál (ř. 70 + 71 + 72)	069	190 928	190 928
A. I. 1. Základní kapitál	070	190 928	190 928
2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3. Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II. Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	16 299	16 299
A. II. 1. Emisní ážio	074	0	0
2. Ostatní kapitálové fondy	075	16 299	16 299
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	076	0	0
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
A. III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 až 80)	078	24 026	23 617
A. III. 1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079	23 952	23 555
2. Statutární a ostatní fondy	080	74	62
A. IV. Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	081	22 274	21 994
A. IV. 1. Nerozdělený zisk minulých let	082	22 274	21 994
2. Neuhrazená ztráta minulých let	083	0	0
A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu ř. 01 - (69+ 73 + 78+ 81 + 85 + 118) = ř. 60	084	8 719	7 946
B. Cizí zdroje (ř. 86 + 91 +102 + 114)	085	66 471	48 503
B. I. Rezervy (ř. 87 až 90)	086	3 188	3 187
B. I. 1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	819	818
2. Rezerva na důchody a podobné závazky	088	0	0
3. Rezerva na daň z příjmů	089	0	0
4. Ostatní rezervy	090	2 369	2 369
B. II. Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	091	22 405	24 289
B. II. 1. Závazky z obchodních vztahů	092	0	0
2. Závazky – ovládající a řídicí osoba	093	0	0
3. Závazky – podstatný vliv	094	0	0
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095	0	0
5. Dlouhodobé přijaté zálohy	096	0	0
6. Vydané dluhopisy	097	0	0
7. Dlouhodobé směnky k úhradě	098	0	0
8. Dohadné účty pasivní	099	0	0
9. Jiné závazky	100	11 321	12 939
10. Odložený daňový závazek	101	11 084	11 350



	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
B. III. Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	40 878	21 027
B. III. 1. Závazky z obchodních vztahů	103	20 502	7 377
2. Závazky – ovládající a řídící osoba	104	0	0
3. Závazky – podstatný vliv	105	0	0
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106	167	131
5. Závazky k zaměstnancům	107	2 861	2 767
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	1 723	1 651
7. Stát – daňové závazky a dotace	109	10 994	4 720
8. Krátkodobé přijaté zálohy	110	3 855	3 872
9. Vydané dluhopisy	111	0	0
10. Dohadné účty pasivní	112	776	509
11. Jiné závazky	113	0	0
B. IV. Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	0	0
B. IV. 1. Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0
2. Krátkodobé bankovní úvěry	116	0	0
3. Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0
C. I. Časové rozlišení (ř. 119 až 120)	118	246	240
C. I. 1. Výdaje příštích období	119	246	240
2. Výnosy příštích období	120	0	0



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ke dni 31. 12. 2006 (v tis. Kč)

		Číslo	Skutečnost v účetním období	
		řádku	běžném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	403	362
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	373	335
+	Obchodní marže (ř. 01 – 02)	03	30	27
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	166 725	168 554
II.	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	159 303	166 153
	2. Změna stavu zásob vlastní výroby	06	0	0
	3. Aktivace	07	7 422	2 401
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	96 612	96 232
B.	1. Spotřeba materiálu a energie	09	68 739	69 040
	2. Služby	10	27 873	27 192
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 – 08)	11	70 143	72 349
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	41 974	41 790
C.	1. Mzdové náklady	13	29 604	29 613
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	900	872
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	10 586	10 672
	4. Sociální náklady	16	884	633
D.	Daně a poplatky	17	287	287
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	22 079	23 457
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + ř. 21)	19	13 086	3 973
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	12 596	3 588
	2. Tržby z prodeje materiálu	21	490	385
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + ř. 24)	22	9 450	3 855
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	9 028	3 560
	2. Prodaný materiál	24	422	295
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	- 29	7
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	61 410	55 534
H.	Ostatní provozní náklady	27	62 759	57 061
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 – 12 – 17 – 18 + 19 – 22 – 25 + 26 – 27 + (-28) – (-29)]	30	8 119	5 399



		Číslo	Skutečnost v účetním období	
		řádku	běžném	minulém
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	3 000
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	3 023
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř.34 + 35 + 36)	33	0	74
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
	2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
	3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	74
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	1 852	1 290
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění majetkových cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění majetkových cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	69	22
N.	Nákladové úroky	43	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	196	97
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 – 32 +33 + 37 – 38 + 39 – 40 – 41 + 42 – 43 + 44 -45+ (-46) - (-47)	48	1 725	1 266
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + ř. 51)	49	1 140	- 1 145
Q. 1.	- splatná	50	1 405	0
Q. 2.	- odložená	51	- 265	- 1 145
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + ř. 48 – ř. 49)	52	8 704	7 810
XIII.	Mimořádné výnosy	53	20	53
R.	Mimořádné náklady	54	1	- 83
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + ř.57)	55	4	0
S. 1.	- splatná	56	4	0
	2. - odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - ř. 54 - ř. 55)	58	15	136
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	8 719	7 946
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48 + (53 – 54))	61	9 863	6 801



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW) (v tis. Kč)

	rok 2006	rok 2005	rok 2004
P. Stav peněžních prostředků na počátku období	65 434	56 784	66 985
Z. Účetní HV z běžné činnosti před zdaněním	9845	6 665	5 182
A. 1. Úpravy o nepeněžní operace	20 356	22 509	25 787
A. 1. 1. Odpisy stálých aktiv	22079	23 457	27 018
A. 1. 2. Změna stavu opravných položek a rezerv	365	465	355
A. 1. 3. Zisk z prodeje stálých aktiv	- 167	- 27	18
A. 1. 4. Výnosy z dividend a podíly na zisku	0	0	0
A. 1. 5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	- 1921	- 1 386	- 1 604
A. 1. 6. Ostatní nepeněžní operace	0	0	0
A. * Z + A.1	30 201	29 174	30 969
A. 2. Změna stavu složek pracovního kapitálu	5 698	3 635	- 2 190
A. 2. 1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	- 10708	5 120	- 12 879
A. 2. 2. Změna stavu závazků z provozní činnosti	18394	- 6 358	19 250
A. 2. 3. Změna stavu zásob	-1988	4 873	- 8 561
A. 2. 4. Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0	0	0
A. ** A. * + A.2	35 899	32 809	28 779
A. 3. Vyplacené úroky	0	0	0
A. 4. Přijaté úroky	1921	1 386	1 604
A. 5. Zaplacená daň z příjmů - běžná činnost	0	0	0
A. 6. Příjmy a výdaje z mimořádné činnosti	14	136	11
A. 7. Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0	0
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	37 834	34 331	30 394
B. 1. Pořízení stálých aktiv	- 29448	- 20 677	- 37 003
B. 2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	8861	3 587	2 792
B. 3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0	0
B. *** Čistý peněžní tok z investiční činnosti	- 20 587	- 17 090	- 34 211
C. 1. Změna stavu dlouhodobých závazků	- 1883	- 2 763	0
C. 2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 7256	- 5 828	- 6 384
C. 2. 1. Zvýšení základního kapitálu nebo rezervního fondu	0	0	0
C. 2. 2. Vyplacení podílů společníkům	0	0	0
C. 2. 3. Vklady peněžních prostředků akcionářů	0	0	0
C. 2. 4. Úhrada ztráty společníky	0	0	0
C. 2. 5. Přímé platby na vrub fondů	- 888	- 988	- 971
C. 2. 6. Vyplacené dividendy a podíly na zisku	- 6368	- 4 840	- 5 413
C. 3. Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0	0
C. *** Čistý peněžní tok z finanční činnosti	- 9 139	- 8 591	- 6 384
F. A.*** + B.*** + C.***	8 108	8 650	- 10 201
D. Rozdíl / R - P - F/	0	0	0
R. Stav peněžních prostředků na konci období	73542	65 434	56 784



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU k 31. 12. 2006 (v tis. Kč)

	Stav v běž. účet. období	Stav v min. účet. období
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku		
1. počáteční zůstatek (411)	190 928	190 928
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	190 928	190 928
B. Základní kapitál nezapsaný		
1. počáteční zůstatek	0	0
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	0	0
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
1. počáteční zůstatek A. +/- B.	0	0
2. počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
3. změna stavu účtu 252	0	0
4. konečný zůstatek účtu 252	0	0
5. konečný zůstatek A. +/- B.	0	0
D. Emisní ážio		
1. počáteční zůstatek	0	0
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	0	0
E. Rezervní fondy		
1. počáteční zůstatek (421)	23 555	23 254
2. zvýšení	397	301
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	23 952	23 555
F. Ostatní fondy ze zisku		
1. počáteční zůstatek (427)	61	182
2. zvýšení	902	866
3. snížení	888	987
4. konečný zůstatek	75	61
G. Kapitálové fondy		
1. počáteční zůstatek (413)	16 299	16 299
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	16 299	16 299
H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
1. počáteční zůstatek	0	0
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	0	0
I. Zisk účetních období		
1. počáteční zůstatek (428)	21 994	21 983
2. zvýšení	280	11
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	22 274	21 994
J. Ztráta účetních období		
1. počáteční zůstatek	0	0
2. zvýšení	0	0
3. snížení	0	0
4. konečný zůstatek	0	0
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění (431)	8 719	7 946



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2006

Název společnosti: Teplárna Písek, a. s.

Sídlo: Písek, U Smrkovické silnice 2263

PSČ: 397 01

IČ: 60826801

DIČ: CZ60826801

1 Charakteristika společnosti

Teplárna Písek, a. s., je právnická osoba, akciová společnost, která byla založena Fondem národního majetku České republiky dne 13. 12. 1993 a do obchodního rejstříku byla zapsána dne 1. 1. 1994. Společnost sídlí v Písku, U Smrkovické silnice 2263, Česká republika.

Předmět podnikání společnosti

1. Nákup, rozvod a prodej tepla včetně poskytování služeb souvisejících s dodávkou, odběrem a používáním tepla.
2. Výroba tepla, výroba a prodej elektřiny.
3. Údržba, opravy, rekonstrukce a modernizace teplárenských zařízení.
4. Výstavba teplárenských děl a zařízení potřebných pro jejich provoz.
5. Silniční motorová doprava nákladní.
6. Zámečnictví.
7. Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
8. Revize a zkoušky provozovaných kotlů a tlakových nádob.
9. Podnikání v oblasti nakládání s odpady.
10. Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW.
11. Provozování čerpacích stanic s pohonnými hmotami.

Majoritním akcionářem společnosti je Město Písek, jehož podíl na základním kapitálu činil k 17. 5. 2006 75,59 %. Dalším významným akcionářem společnosti je Jan Polata s podílem 14,58 %.

Teplárna Písek, a. s., neuzavřela žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

1.1 Změny a doplnění zápisu v obchodním rejstříku

V průběhu roku 2006 nedošlo k žádné změně ani doplnění zápisu v obchodním rejstříku.

1.2 Základní organizační struktura společnosti

Základní organizační struktura je uvedena na straně 14 této výroční zprávy.

V uplynulém účetním období došlo ke zrušení pracovní pozice zástupce ředitele a. s. pro obchod a ekonomiku k 1. 3. 2006.

1.3 Orgány společnosti

V průběhu roku 2006 nedošlo ke změně ve složení dozorčích a statutárních orgánů společnosti.

Představenstvo společnosti tvoří:

Ing. František Sýkora	předseda představenstva
Ing. Bohumil Mergl	místopředseda představenstva
Ing. Josef Tesař	člen představenstva
Ing. Vojtěch Bubník	člen představenstva
Jan Polata	člen představenstva

Dozorčí radu společnosti tvoří:

JUDr. Václav Kalina	předseda dozorčí rady
Ing. Tomáš Franců	člen dozorčí rady
Ing. Jiří Vašíček, CSc.	člen dozorčí rady
Ing. Miroslav Krejča, CSc.	člen dozorčí rady
Karel Vlasák	člen dozorčí rady
Jan Brčák	člen dozorčí rady

1.4 Společnosti, v nichž má účetní jednotka větší než 20% podíl na základním kapitálu

Teplárna Písek, a. s., nevlastní větší než 20% podíl na základním kapitálu jiné společnosti.



2 Zaměstnanci a osobní náklady (v tisících Kč)

V období od 1. 1. do 31. 12. 2006 vynaložila společnost na osobní náklady zaměstnanců 41 974 tis. Kč.

	Rok 2005		Rok 2006	
	celkem	řídící pracovníci	celkem	řídící pracovníci
Průměrný počet pracovníků	127	4	123	3,16
Mzdy	29 613	3 031	29 604	2 462
Odměny členů statutárních orgánů	872	108	900	108
Náklady na sociální zabezpečení	10 672	1 061	10 587	868
Sociální náklady	633	-	883	-
Osobní náklady celkem	41 790	4 200	41 974	3 438

Mezi řídící pracovníky Teplárny Písek, a. s., byl zahrnut management společnosti, který tvoří:

Ing. František Sýkora	ředitel a. s.
Ing. František Meloun	zástupce ředitele a. s. pro provoz
Ing. Milan Říha	zástupce ředitele a. s. pro údržbu a investice
Ing. Pavel Pejřimovský, MBA	zástupce ředitele a. s. pro obchod a ekonomiku - do 28. 2. 2006

Od 1. 1. 2006 je z nákladů společnosti poskytován příspěvek na penzijní připojištění ve výši 200 Kč měsíčně zaměstnancům, kteří jsou v pracovním poměru u Teplárny Písek, a. s., déle než 2 roky (v tabulce je zahrnut v položce Sociální náklady).

3 Odměňování členů statutárních a dozorčích orgánů

Odměny členům představenstva za rok 2006 činily 456 tis. Kč a odměny členům dozorčí rady 444 tis. Kč. Na základě rozhodnutí řádné valné hromady akcionářů byly dále členům statutárních a dozorčích orgánů v roce 2006 vyplaceny tantiémy v celkové výši 640 tis. Kč.

V průběhu roku 2006 nebyla akcionářům a členům statutárních a dozorčích orgánů poskytnuta žádná půjčka ani jiná obdobná plnění, jak v peněžní, tak v naturální podobě.

4 Významné účetní zásady, metody a způsoby oceňování

4.1 Východiska pro vypracování účetní závěrky

Příložená účetní závěrka byla připravena, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění platném pro rok 2006, s vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění vyhlášky č. 397/2005 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele č. 001 až 023. Rozvaha a výkaz zisku a ztráty obsahují údaje k 31. 12. 2006 v porovnání s údaji k 31. 12. 2005. Tyto účetní výkazy byly projednány představenstvem a dozorčí radou společnosti a budou předloženy ke schválení valné hromadě.

4.2 Způsoby ocenění

Oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo ke změně způsobů ocenění. Způsoby ocenění, které společnost používala při sestavení roční účetní závěrky k 31. 12. 2006, jsou následující:

4.2.1 Zásoby

Nakupované zásoby se při převzetí na sklad oceňují v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem. Aktualizace průměrných cen se provádí po každé dávce příjmů. Následující výdeje jsou uskutečňovány již za novou průměrnou cenu. Zboží v kantýně a drobný hmotný majetek se oceňují pořizovací cenou.

Dlouhodobý hmotný majetek a zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a režie. Pořizovací cena zásob představuje cenu, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny včetně nákladů s jejich pořízením souvisejících, které obvykle zahrnují dopravné, balné, poštovné a clo.

V účetním období roku 2006 byla vytvořena opravná položka k zásobám ve výši 100 % pořizovací ceny nepotřebného materiálu a náhradních dílů.

Zásoby pořízené bezplatně a nalezené přebytky zásob se oceňují reprodukční pořizovací cenou, tj. cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.



4.2.2 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je zaúčtován v pořizovacích cenách.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a technického zhodnocení představuje cenu, za kterou byl majetek a technické zhodnocení pořízeny, včetně nákladů souvisejících s jejich pořízením, které obvykle zahrnují dopravné, montáž a clo.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezúplatným převodem se oceňuje ve výši reprodukční pořizovací ceny, kterou stanoví soudní znalec na základě zákona o oceňování majetku a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů.

Společnost nemá žádný majetek zatížen zástavním právem, ani ve finančním pronájmu.

Od roku 2005 jsou do dlouhodobého nehmotného majetku účtovány emisní povolenky. Jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou, která byla stanovena podle jejich kurzu na burze v Lipsku ke dni připsání povolenek na účet společnosti.

4.2.3 Cenné papíry a majetkové účasti

V průběhu roku 2006 nevladnula společnost žádné cenné papíry ani majetkové účasti. Pouze dočasně volné finanční prostředky byly opakovaně ukládány na týdenní depozitní směnky ČSOB, a. s. a corporatesměnky ČSOB Leasing, a. s., s měsíční a tříměsíční splatností. V průběhu roku 2006 obdržela společnost úrokový výnos z těchto smének v celkové výši 1 853 tis. Kč.

4.3 Odpisové metody

Účetní odpisy

Společnost odpisuje nabytý majetek rovnoměrně na základě odpisového plánu procentem lineárního odpisu v závislosti na životnosti jednotlivých předmětů. Odpisové sazby jsou měsíční a odpisování hmotného majetku začíná v měsíci zařazení majetku do používání a odpisování nehmotného majetku začíná v měsíci následujícím zařazení majetku do používání.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek se odpisuje rovnoměrně po dobu dvou let od uvedení do užívání.

Drobným dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí samostatné movité věci, jejichž ocenění je vyšší jak 10 000 Kč a nižší nebo rovno 20 000 Kč, počínaje rokem 1998 40 000 Kč, a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Drobný hmotný majetek jsou samostatné movité věci, jejichž ocenění je vyšší nebo rovno 500 Kč a nižší nebo rovno 10 000 Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Drobný nehmotný majetek je ostatní nehmotný majetek, jehož ocenění je nižší nebo rovno 40 000 Kč, počínaje rokem 1999 60 000 Kč, a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Drobný hmotný a nehmotný majetek se jednorázově účtuje do nákladů ve výši pořizovací ceny. Tento majetek se dále sleduje v operativní evidenci společnosti do doby jeho vyřazení.

Daňové odpisy

Daňové odpisy jsou prováděny dle zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Majetek pořízený v období od 1. 1. 1993 do 31. 12. 1993 je odpisován degresivně a ostatní majetek je odpisován lineárně. Na základě novely zákona o daních z příjmů č. 333/98 Sb. došlo v roce 1999 ke změně doby odpisování a tím i ročních odpisových sazeb u dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Daňové odpisy dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného od 1. 1. 2001 do 31. 12. 2003 jsou shodné s účetními odpisy. Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený od 1. 1. 2004 se odpisuje rovnoměrně bez přerušení po dobu uvedenou v § 32 a), odst. 4, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Odpis pohledávek

Na základě výsledků konkurzního řízení byla do nákladů společnosti odepsána neuspokojená část pohledávky za soukromým podnikatelem Františkem Brandýsem ve výši 33 tis. Kč.

4.4 Opravné položky k majetku

Společnost vytváří opravné položky v souladu s § 55 vyhlášky č. 500/2002 Sb. a s účetním standardem pro podnikatele č. 005 pouze k účtům majetku v případech snížení jejich ocenění v účetnictví prokázaném na základě inventarizace. Tyto položky se vytvářejí jen v případech, kdy snížení ocenění majetku v účetnictví není trvalého charakteru.

V roce 2006 byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám po lhůtě splatnosti ve výši 72 tis. Kč. Zároveň byly do výnosů zúčtovány opravné položky vytvořené v předcházejících letech ve výši 45 tis. Kč. Celkový stav opravných položek k pohledávkám po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2006 činil 561 tis. Kč. Opravná položka k zásobám byla rozpuštěna ve výši 178 tis. Kč a zároveň byla vytvořena nová opravná položka k zásobám ve výši 122 tis. Kč.

Opravné položky k pohledávkám po lhůtě splatnosti vytváří společnost na základě zákona č. 593/92 Sb., o rezervách, pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších novel.

Opravná položka k zásobám byla vytvořena ve výši 100 % pořizovací ceny nepotřebného materiálu a náhradních dílů.

4.5 Přepočty cizích měn

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně přepočítává účetní jednotka na českou měnu kurzem devizového trhu, stanoveným Českou národní bankou (ČNB) ve 14:15 h příslušného dne. K okamžiku uskutečnění účetního případu používá účetní jednotka denní kurz platný pro den uskutečnění účetního případu. K okamžiku sestavení účetní závěrky používá účetní jednotka kurz ČNB platný pro poslední den účetního období. V porovnání s minulým účetním obdobím nedošlo ke změně účtování kurzových rozdílů. Kurzové rozdíly se účtují do nákladů (kurzové ztráty) a do výnosů (kurzové zisky) ke dni uskutečnění účetního případu a k okamžiku sestavení účetní závěrky.



4.6 Změna účetních zásad a metod

V souvislosti se změnou ekonomického informačního systému se od 1. 1. 2005 provádí aktivace DIHM a DINM při měsíční uzávěrce automaticky převodem na účty 622, 623 a 624. V porovnáním s předcházejícími roky se od roku 2005 nepoužívá účtování prostřednictvím účtů nedokončené výroby (121,611) a dále se nepoužívají účty vedlejších nákladů k materiálu a náhradním dílům. Vedlejší náklady, které představuje především přepravné, balné, poštovné a clo, se účtují přímo na účty k pořízenému materiálu.

V souvislosti se změnou vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádí zákon o účetnictví, ve znění vyhlášky č. 397/2005 Sb. došlo ke změně obsahového vymezení některých položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty o povolenky na emise skleníkových plynů. Bezúplatně nabytí povolenek na emise se vykazuje jako poskytnutí dotace ve výši ocenění reprodukční pořizovací cenou. Při spotřebě nebo prodeji bezúplatně nabytých povolenek na emise se odpovídající částka zaúčtuje na příslušné účty nákladů a výnosů.

4.7 Doplnující informace k výkazu zisku a ztráty

V souladu se zněním vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění vyhlášky č. 397/2005 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o účetnictví, nedošlo ke změně obsahového vymezení položek výkazu zisku a ztráty. Výkaz zisku a ztráty od roku 2005 obsahuje spotřebu povolenek na emise skleníkových plynů.

5 Daň z příjmů právnických osob

5.1 Splatná daň z příjmů

Splatná daň z příjmů se vypočítává na základě zisku před zdaněním, upraveného o rozdíl mezi odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku z hlediska účetnictví a z hlediska stanovení základu daně z příjmů právnických osob. Kromě tohoto rozdílu je zde zohledněno zvýšení a snížení základu daně o položky daňově neuznatelné a od daně osvobozené.

Celková roční daňová povinnost se rozděluje dle podílu jednotlivých činností na daň z příjmů z běžné činnosti a daň z příjmů z mimořádné činnosti. Společnost v roce 2006 vykázala základ daně ve výši 11 946 tis. Kč a z tohoto důvodu uplatnila odečet zbytku daňové ztráty vykázané v předchozích zdaňovacích obdobích ve výši 5 818 tis. Kč.

Dále společnost uplatnila odečet darů ve výši 20 tis. Kč a daňová povinnost byla vypočtena daňovou sazbou 24 %, platnou pro rok 2006.

Výsledná daňová povinnost byla snížena o slevu na dani ve výši 57 tis. Kč.

Výpočet daňové povinnosti	v tisících Kč
Hospodářský výsledek před zdaněním	9 863
Připočitatelné položky	2 158
Odpočitatelné položky	- 75
Základ daně	11 946
Odečet podle § 34	- 5 818
Odečet darů podle § 20	- 20
Slevy na dani	- 57
Daňová povinnost	1 409
Kumulovaná výše daňové ztráty	-

5.2 Odložená daň z příjmů

Odložený daňový závazek k 31. 12. 2006 byl vypočten jako součin základu pro výpočet odložené daně a sazby daně z příjmů ve výši 24 %, která byla stanovena novelou zákona o daních z příjmů s účinností od 1. 1. 2006.

Odložený daňový závazek k 31. 12. 2003 byl vypočten sazbou daně ve výši 28 % a odložený daňový závazek k 31. 12. 2004 byl vypočten sazbou daně ve výši 26 % ze základu pro výpočet odložené daně.

Výpočet odložené daně	k 31. 12. 2004	k 31. 12. 2005	k 31. 12. 2006
Účetní zůstatková cena DIHM a DINM	174 800	170 039	166 565
Daňová zůstatková cena DIHM a DINM	- 126 565	- 122 574	- 120 259
Opravná položka k materiálu	- 179	- 178	- 122
Základ pro výpočet odložené daně	48 056	47 287	46 184
Sazba daně	26 %	24 %	24 %
Odložený daňový závazek	12 494	11 349	11 084
Odložená daň účtovaná do nákladů	- 827	- 1 145	- 265

V souvislosti se snížením sazby daně z příjmů z 26 % na 24 % v roce 2006 došlo ke snížení odloženého daňového závazku a do nákladů byla zaúčtována záporná odložená daň z příjmů ve výši – 265 tis. Kč.



6 Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují zásadně do období, s nímž věcně i časově souvisí, bez ohledu na okamžik platby. Při respektování nezávislosti účetních období je prováděno časové rozlišování nákladů, výnosů, výdajů a příjmů příštích období v účtové skupině 38. U bezvýznamných částek a pravidelně se opakujících výdajů společnost časové rozlišení neprovádí.

7 Regulace cen tepelné energie

Cena tepelné energie je regulována Energetickým regulačním úřadem (ERÚ) na základě věcného usměrňování. Naplnění věcného usměrňování cen tepelné energie pro rok 2006 spočívá v dodržování příslušných ustanovení cenového rozhodnutí ERÚ č. 9/2004 ze dne 20. října 2004, cenového rozhodnutí ERÚ č. 11/2005 ze dne 21. listopadu 2005, cenového rozhodnutí ERÚ č. 13/2005 ze dne 30. listopadu 2005, cenového rozhodnutí ERÚ č. 5/2006 ze dne 29. června 2006, cenového rozhodnutí ERÚ č. 7/2006 ze dne 27. října 2006 a cenového rozhodnutí ERÚ č. 12/2006 ze dne 27. listopadu 2006, k cenám tepelné energie.

8 Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek (v tisících Kč)

8.1 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí

	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena
Stroje, přístroje a zařízení	278 686	231 584	47 102
Dopravní prostředky	22 673	15 026	7 647
Inventář	336	189	147
Drobný dlouh. hmot. majetek	4 914	3 858	1 056
Ocenění DrHM - privatizace	–	–	–
Celkem	306 609	250 657	55 952

Snížení zůstatkové ceny samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí oproti minulému roku bylo způsobeno nižším objemem pořízených strojů, přístrojů a zařízení oproti ročnímu odpisu.

8.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

	Pořizovací cena	Oprávky	Zůstatková cena
Software	15 253	12 865	2 388
Nedokončený DINM	1 080	–	1 080
Jiný DINM	9 031	–	9 031
Celkem	25 364	12 865	12 499

Pro rok 2005 a 2006 bylo společností schváleno povolené množství emisí skleníkových plynů, což představuje 86 521 ks povolenek pro rok 2005 a 86 521 ks povolenek pro rok 2006. Verifikovaná spotřeba povolenek CO₂ byla v roce 2005 80 470 ks, vlastní spotřeba podle odborného odhadu společnosti činila v roce 2006 75 496 ks a dále bylo prodáno 5 000 ks těchto povolenek v měsíci březnu 2006.

V majetkové evidenci společnosti zůstává 12 076 ks těchto povolenek ve finanční hodnotě 9 031 tis. Kč.

8.3 Dlouhodobý majetek podle hlavních skupin v zůstatkové ceně

Skupina majetku	Poč. stav	Přírůstky	Úbytky	Koneč. stav
Software	4 606	89	2 307	2 388
Jiný DINM	4 157	65 217	60 343	9 031
Nedokončený DINM	260	910	90	1 080
Poskytnuté zálohy na DINM	–	–	–	–
Pozemky	21 838	–	–	21 838
Stavby	108 189	6 143	6 108	108 224
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	57 246	12 605	13 899	55 952
Nedokončený DIHM	1 987	29 329	28 332	2 984
Poskytnuté zálohy na DIHM	562	1 542	2 104	–
Jiný dlouhodobý finanční majetek	--	–	–	–

Přírůstky představuje především pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a bezúplatné nabytí povolenek na emise.

Úbytky představují odpisy, vyřazení a prodej dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, zúčtování poskytnutých záloh a spotřebu bezúplatně nabytých povolenek na emise.



8.4 Majetek neuvedený v rozvaze

Společnost eviduje v operativní evidenci drobný hmotný a nehmotný majetek, účtovaný do nákladů v roce pořízení v celkové pořizovací ceně 3 965 tis. Kč, přičemž v roce 2006 byl pořízen majetek za 82 tis. Kč a vyřazen majetek za 79 tis. Kč.

8.5 Najatý majetek

Společnost má s Městem Písek uzavřenu smlouvu o nájmu podniku, na základě které provozuje výměňkové stanice a sekundární část rozvodů tepla a teplé užitkové vody. Nájemné ve výši odpisů z pronajatého majetku činilo za rok 2006 částku 13 300 tis. Kč.

Pronajatý majetek je evidován v podrozvahové evidenci společnosti v pořizovací ceně, která k 31. 12. 2006 činí 331 135 tis. Kč.

9 Pohledávky

Celkové brutto pohledávky k 31. 12. 2006 činí 10 424 tis. Kč, z toho pohledávky po lhůtě splatnosti představují 1 559 tis. Kč. V porovnání se stavem k 31. 12. 2005, kdy pohledávky po lhůtě splatnosti činily 1 088 tis. Kč, došlo k jejich zvýšení o 471 tis. Kč.

Dlouhodobé pohledávky představují smluvně zajištěné víceleté odklady plateb hrazené dle splátkového kalendáře a poskytnuté víceleté zálohy.

Dlouhodobé pohledávky jejichž splatnost nastane do jednoho roku byly přeúčtovány do krátkodobých pohledávek.

Pohledávky po lhůtě splatnosti (v tisících Kč)	do 180	180 – 365	nad 365
Odběratelé tepelné energie	584	251	494
Odběratelé elektrické energie	0	0	0
Ostatní odběratelé	218	5	7
Celkem	802	256	501

Konkurzní řízení je vedeno s následujícími dlužníky: Motor Písek, s. r. o., Acort, s. r. o. a APEX, s. r. o.

Uznání závazku bylo vyžádáno od dlužníků, jejichž celkový závazek vůči naší společnosti přesáhl 100 tis. Kč. Žádná z uvedených pohledávek není krytá podle zástavního práva ani jištěna jiným způsobem.

10 Závazky

Společnost eviduje závazky do 180 dnů po lhůtě splatnosti v celkové výši 285 tis. Kč a nad 365 dnů 299 tis. Kč, vzniklé z důvodu smluvně zajištěného pozastavení platby do doby odstranění vad a nedodělků.

Vykázané závazky pojistného ze sociálního zabezpečení, závazky veřejného zdravotního pojištění a daňový závazek vůči státu jsou závazky do lhůty splatnosti.

10.1 Krátkodobé závazky

Z vykázaných krátkodobých závazků ve výši 40 878 tis. Kč představují 20 502 tis. Kč závazky z obchodních vztahů, 167 tis. Kč nevyplacené dividendy, 2 861 tis. Kč závazky k zaměstnancům, 1 723 tis. Kč závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, 10 994 tis. Kč daňový závazek vůči státu, 3 855 tis. Kč krátkodobé přijaté zálohy a 776 tis. Kč dohadné účty pasivní.

Krátkodobé závazky z obchodního styku	Stav k 31. 12. 2005	Stav k 31. 12. 2006
Dodavatelské faktury	7 339	11 333
Dobropisy - odběratelské faktury	–	9 114
Ostatní závazky	38	55
Celkem	7 377	20 502

10.2 Závazky neuvedené v rozvaze

Nemá náplň.

11 Vlastní kapitál

Vlastní kapitál společnosti ve výši 262 246 tis. Kč je tvořen základním kapitálem složeným ze 190 928 kusů zaknihovaných akcií na majitele, plně upsaných a splacených s nominální hodnotou 1 000 Kč, ostatními kapitálovými fondy, fondy ze zisku, výsledkem hospodaření minulých let a výsledkem hospodaření běžného účetního období.

Zákonný rezervní fond byl oproti předchozímu roku zvýšen o příděl ze zisku roku 2005 ve výši 397 tis. Kč. Zůstatek sociálního fondu k 31. 12. 2005 byl zvýšen o příděl ze zisku roku 2005 na 963 tis. Kč, oproti tomu čerpání sociálního fondu v průběhu roku 2006 činilo 888 tis. Kč. Ostatní kapitálové fondy zůstaly nezměněny ve shodné výši jako v roce 2005. Výsledek hospodaření minulých let byl meziročně zvýšen o nerozdělený zisk ve výši 280 tis. Kč.

Přehled o změnách vlastního kapitálu, který obsahuje informace o zvýšení či snížení jednotlivých složek vlastního kapitálu v běžném a minulém účetním období, je uveden v příloze č. 1.

Společnost nevydala žádné dluhopisy.



12 Rozdělení zisku za rok 2005

Na základě rozhodnutí řádné valné hromady akcionářů společnosti konané dne 24. 5. 2006 byl hospodářský výsledek za rok 2005, vykázaný po zdanění ve výši 7 946 tis. Kč rozdělen takto:

Rozdělení zisku za rok 2005	(v tisících Kč)
Zisk po zdanění	7 946
Příděl do rezervního fondu (5 %)	397
Příděl do sociálního fondu	902
Tantiémy členů PŘ a DR	640
Dividendy	5 727
Nerozdělený zisk	280

13 Úvěry a dlouhodobé závazky

V roce 2006 společnost neměla žádné úvěry a výpomoci. Vykázané dlouhodobé závazky představují odložený daňový závazek na dani z příjmů a splátky kupní ceny pozemků v areálu společnosti v souvislosti s kupní smlouvou uzavřenou mezi Teplárnou Písek, a. s. a Městem Písek. Splátky kupní ceny jsou rovnoměrně rozvrženy do deseti let, přičemž do doby úplného splacení kupní ceny bylo ve prospěch Města Písek zapsáno zástavní právo.

14 Rezervy

V průběhu roku 2006 společnost netvořila ani nepoužila zákonnou rezervu dle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších novel.

Rezerva na obchodní riziko v souvislosti s ukončením odběru tepelné energie u odběratelů Kovosvit DS, a. s. a Armáda ČR činila k 31. 12. 2006 2 369 tis. Kč.

Rezervy (v tisících Kč)	Zůstatek k 31. 12. 2005	Tvorba	Použití	Zůstatek k 31. 12. 2006
Rezerva na sanaci pozemků	818	–	–	818
Rezerva na obchodní riziko	2 369	–	–	2 369

15 Výnosy z běžné činnosti

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti podle hlavních činností v tuzemsku:

Výnosy z běžné činnosti (v tisících Kč)	Rok 2005	Rok 2006
Tepelná energie	146 191	140 185
Elektrická energie	11 044	11 615
Ostatní	75 575	91 745
Celkem	232 810	243 545

V průběhu roku 2006 společnost nevyvíjela žádné zahraniční aktivity, ze kterých by jí plynuly výnosy.

Ostatní výnosy z běžné činnosti za rok 2006 obsahují oproti roku 2005 i prodej povolenek na emise.

16 Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

V roce 2006 společnost nevynaložila žádné výdaje na výzkum a vývoj.

17 Události po datu účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení roční účetní závěrky za rok 2006 nenastaly žádné skutečnosti, jejichž důsledky by významným způsobem měnily pohled na finanční situaci společnosti.



18 Přehled o peněžních tocích - cash flow

Přehled o peněžních tocích (cash flow) za rok 2006, který byl sestaven dle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění vyhlášky č. 397/2005 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o účetnictví a Českého účetního standardu pro podnikatele č. 023, je uveden v příloze č. 2.

Pro výpočet peněžního toku z provozní činnosti byla použita nepřímá metoda.

Peněžní prostředky a jejich ekvivalenty zahrnují bankovní účty, peníze v hotovosti, ceniny a krátkodobé cenné papíry a podíly.

V Písku dne 23.2.2007

Ing. František Sýkora
předseda představenstva

Seznam použitých zkratek

ERÚ	Energetický regulační úřad
HZL ČMHB	Hypoteční zástavní list Českomoravské hypoteční banky
CP	Cenný papír
ČNB	Česká národní banka
MF ČR	Ministerstvo financí České republiky
DINM	Dlouhodobý nehmotný majetek
DIHM	Dlouhodobý hmotný majetek
DrHM	Drobný hmotný majetek
PŘ	Představenstvo
DR	Dozorčí rada
ROT II.	Rozvod a odbyt tepla – sekundární část
kW	Kilowatt



INFORMACE PRO AKCIONÁŘE

Práva akcionáře Teplárny Písek, a. s., vyplývající z akcií

- a) Akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání valné hromady, a uplatňovat návrhy a protinávrhy. S každou akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč je spojen jeden hlas. Dle stanov společnosti se nejprve hlasuje o návrhu svolavatele valné hromady. Společnost nevydala prioritní akcie s prioritními právy.
- b) Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle hospodářského výsledku schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů.
- c) Akcionář má právo na podíl na likvidačním zůstatku. Likvidační zůstatek se dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií.
- d) Dividenda je splatná do dvou (2) měsíců ode dne, kdy valná hromada přijala usnesení o rozdělení zisku. Dividendy, jež nebylo možno vyplatit či doručit jejich adresátovi, budou uloženy na zvláštním bankovním účtu společnosti, přičemž oprávněné osoby si je po dobu čtyř (4) let ode dne splatnosti mohou vyzvednout v sídle společnosti po předložení příslušných dokladů. Právo na dividendu v případě neuplatnění akcionářem přechází na zákonného právního nástupce ve smyslu ustanovení občanského a obchodního zákoníku.

V případě promlčení se uplatňuje obecná čtyřletá promlčecí lhůta podle § 397 obchodního zákoníku. Další akcionářská práva vyplývají z obchodního zákoníku a stanov společnosti. Skutečnosti důležité pro uplatňování akcionářských práv společnost dle svých stanov uveřejňuje v celostátně distribuovaném deníku Hospodářské noviny.

Způsob převodu cenných papírů

K převodu akcií dochází registrací převodu v zákonem stanovené evidenci na základě příkazu k registraci převodu (§ 21 z. č. 591/1992 Sb., o cenných papírech, v platném znění). Převoditelnost akcií není omezena.

Způsob zdaňování výnosů

Výnos z akcie je zdaňován podle zákona ČNR č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

Daň se vybírá srážkou při výplatě dividendy.

V roce 2006 ani v účetním roce předcházejícím nebyla učiněna veřejná nabídka převzetí akcií emitenta, činěná třetími osobami, ani veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem.



ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU A OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.

Ing. František Sýkora
předseda představenstva a ředitel a. s. Teplárna Písek
r. č. 48 10 27/138, bydliště Písek, Truhlářská 2251

Ing. Vojtěch Bubník
člen představenstva Teplárny Písek, a. s.
r. č. 50 09 01/048, bydliště Písek, Raisova 1306

Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky za poslední čtyři účetní období:

Ing. Jaroslav Špeta
Rodné číslo: 50 04 02/219
Bydliště nebo místo podnikání: Palackého nám. 113, 386 01 Strakonice
IČ: 16823630
číslo licence Komory auditorů ČR: č. dekretu KAČR 584



TEPLÁRNA PÍSEK, a.s.

Teplárna Písek, a. s.
U Smrkovické silnice 2263, 397 01 Písek